



● 2-стаен 70 кв.м., ID 143047

гр. София Публикувана на: 30.04.2024 г

€93 300



гараж



Тухла



Необзаведен



1 спалня

Двустаен апартамент до НСА

Явлена има удоволствие да предложи двустаен апартамент 70,64 кв.м в жилищна сграда ситуирана в квартал Малинова Долина, район „Студентски град“. Към жилището има възможност да се закупи паркомясто на цена от 16 000 евро бед ДДС.

Сградата е проектирана, така че да съчетава модерна визия, с функционални светли жилища, давайки усещане за максимален комфорт на обитаване, минимални разходи за енергия и поддръжка на помещенията.

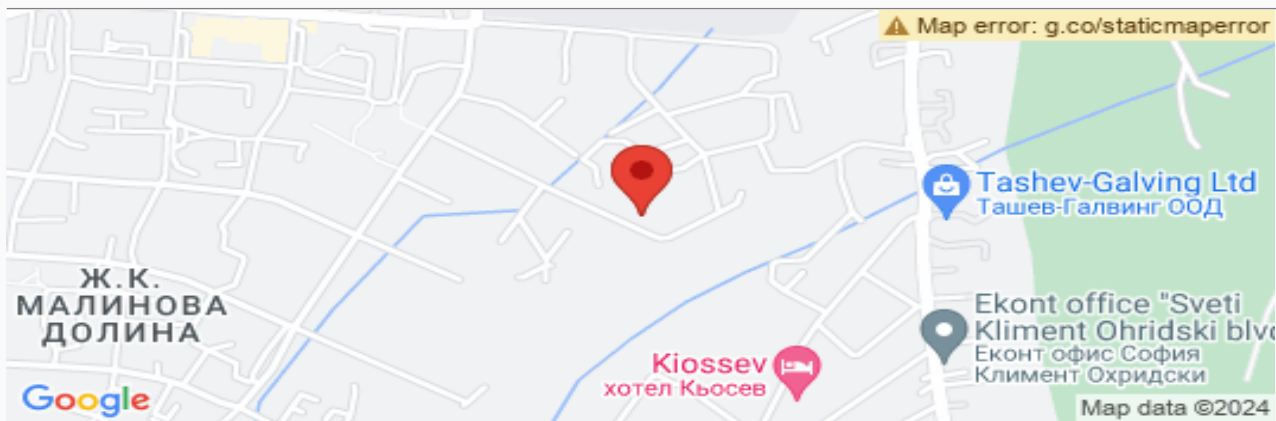
Локацията, както и с големите прозорци на сградата дават възможност на нашите клиенти да се наслаждават на красива гледка към Витоша планина и околните зелени площи, така характерни за района. Апартаментите на партерно ниво разполагат със собствен двор, което придава усещането за живот в къща, в тиха градска среда. В подземния етаж са предвидени паркоместа и гаражи, осигурявайки удобно паркиране и бърз достъп до фойайето.

В близост се намират бизнес и търговски центрове Кауфланф, Фантастико, Бизнес парк София, Ринг Мол. Бърз и лесен е достъпът до природен парк Витоша и централната част на града чрез Околоръстен път и булевард „Симеоновско шосе“.

В близко бъдеще се очаква районът да бъде обслужван и от метро.

Непосредствената близост на сградата до Студентски град и Висшите учебни заведения прави проекта привлекателен за млади семейства, както за инвестиция и отдаване под наем. +

<https://www.yavlena.com/143047> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Лучия Борисова

гр. София, Главен офис



Брокер (35 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 503 423



