



● Парцел 20000 кв.м., ID 126535

гр. Ихтиман Публикувана на: 11.10.2022 г

€299 999

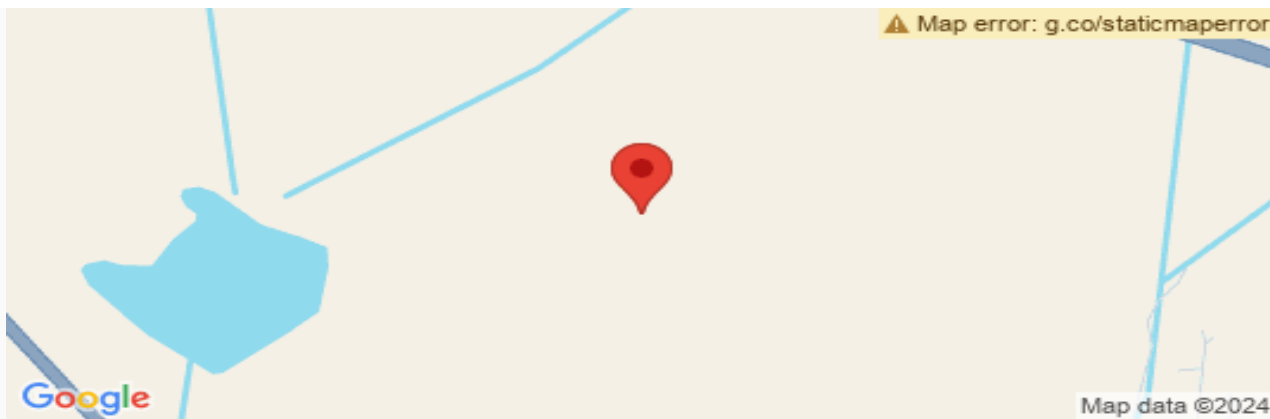


### Регулация на парцела

парцел Ихтиман

Парцел с Виза и проект за складова база на магистрала Тракия / E80, на 40км от София, до Ихтиман.

Парцелът попада в урбанизирана територия, има издадена виза за проектиране с параметри: плътност 65% и кинт 1,2. Издадени са присъединителни писма от ЧЕЗ и ВиК за захранване на имота. За парцела е имало одобрен проект и издадено разрешение за строеж на складова административна сграда с РЗП 6 200 кв.м. от 2009г. Имотът се намира непосредствено до пътен възел, който позволява бърза и директна връзка към София и Пловдив. + <https://www.yavlana.com/126535> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Главен брокер:**

Десислава Градева

гр. София, Главен офис



Главен брокер (42 Offers) Department "Продажби 2"



+359 2 810 50 00

+359 889 26 26 06

