



● 2-стаен 85 кв.м., ID 146874

гр. София Публикувана на: 16.08.2024 г

€220 000



гараж



Тухла



Обзаведен

Обзаведен 2-ст. с двойно подземно паркомясто

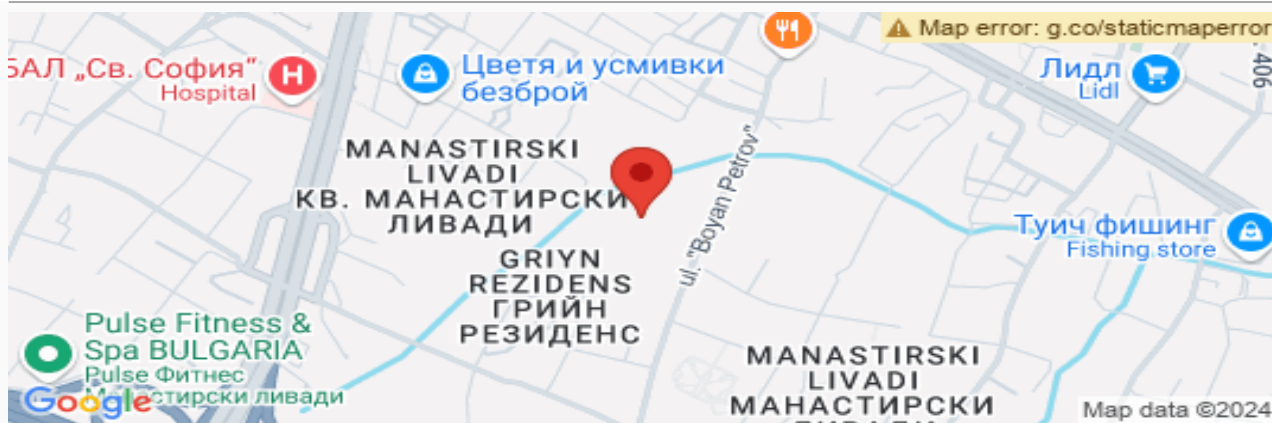
Агенция Явлена предлага за продажба луксозно обзаведен двустаен апартамент разположен в затворен комплекс в кв. Манастирски ливади-изток с Акт-16. Жилището е разположено на 2-ри от общо 9 етажа, вътрешен с изцяло южно изложение. Площта му е 85 кв.м. Помещенията са просторни и функционално разпределени. Отопява се с висок клас японски климатици Fujitsu General. Има и поставени конвекторни печки на скандинавския бранд Adax. Апартаментът предлага всички удобства за комфортен живот и е напълно готов за нанасяне. Разпределението е следното: входно антре, просторна всекидневна с кухненски бокс, спалня, баня със санитарен възел, мокро помещение с пералня и сушилня, тераса и мазе. Има излаз към терасата от дневната и спалнята. Към апартаментта се продава и подземно паркомясто с площ от 33 кв.м на цена 40 000€.

Предимства: Напълно обзаведен имот. Локация с бърз достъп до главни пътни артерии. Сравнително нов и предпочитан квартал. Затворен комплекс с контрол на достъпа. Озеленен ландшафт с детски кът. Южно изложение. Функционално разпределение. Външна щора с дистанционно управление. СOT. Двойно подземно паркомясто.

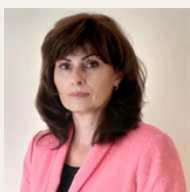
Комплексът разполага с 24-часово видеонаблюдение, жива охрана и чип с контрол на достъпа, детски кът, зелени площи за отдих. На територията на комплекса има жилищна и търговска площ. На 5 мин. пешеходно разстояние се намира и хипермаркет Kaufland.

За огледи и повече информация - брокер Даниела Гергова

ИД 146874 + <https://www.yavlana.com/146874> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер:

Даниела Гергова

гр. София, Офис "Младост"



Брокер (52 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 502 427







