



● 2-стаен 78 кв.м., ID 151467

гр. Варна Публикувана на: 16.12.2024 г

€215 000



Тухла



Обзаведен



1 баня



1 спалня

Ексклузивно предложение от „Явлена“ – Двустаен апартамент в луксозен комплекс

Представяме Ви стилиен двустаен апартамент в малка бутикова сграда, част от затворен комплекс от висок клас, разположен в курорта Св. Константин и Елена.

Основни характеристики:

- Площ: 63 кв.м (чиста жилищна площ)
- Етаж: 3-ти
- Разпределение: Просторна всекидневна с кухненски бокс и излаз към широка тераса, коридор, уютна спалня и модерна баня с душ кабина. Стаите са с правилна форма, светли и комфортни.

Състояние:

- Настилки от естествен дъбов паркет, придаващ топлина и уют.
- Височина на таваните: 2,80 м.

Такса поддръжка: €65 месечно, която включва:

- Денонощна жива охрана

- 24/7 видеонаблюдение
- Ползване на басейн и градина
- Поддръжка на общи части
- Интернет и кабелна телевизия

Предимства на комплекса:

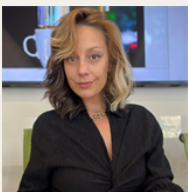
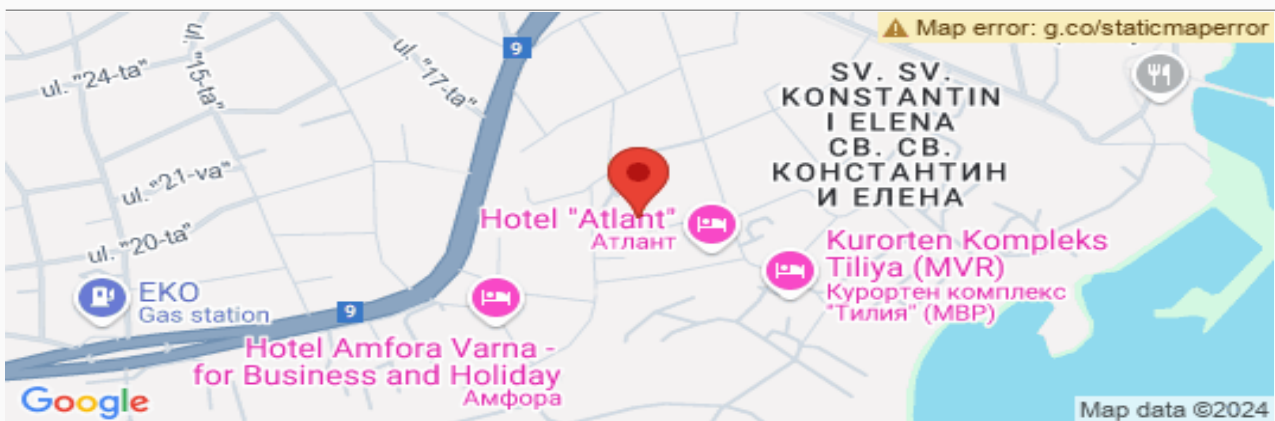
- Контролиран достъп – бариерата и гаражната врата са свързани с телефонните номера на собствениците
- Професионално управление и поддръжка
- Висококачествена дограма и венецианска мазилка с отлична топлоизолация
- Озеленена градина с места за отдых и барбекю
- Отопляеми голям и детски басейн с чадъри, шезлонги и легла
- Подземен гараж с 24 паркоместа, складови помещения и предвидени зарядни станции за електромобили
- Климатизация тип multi-split система Daikin със скрито външно тяло
- Енергийна ефективност клас „А“
- Перфектна локация с лесен достъп до ключови обекти в курорта.

Цена: €215 000

Телефон за контакт: 0892 950 247

Огледите се извършват с ключ! Имотът се предлага само от „Явлена“. +

<https://www.yavlena.com/151467> още



Брокер:

Мила Щилионова

гр. Варна, Офис "пл. Славейков"



Брокер (29 Offers) Department "Продажби 1"



+359 52 680 000

+359 899 680 006



