



● Други бизнес имоти 867 кв.м., ID 149801

гр. Варна Публикувана на: 04.11.2024 г

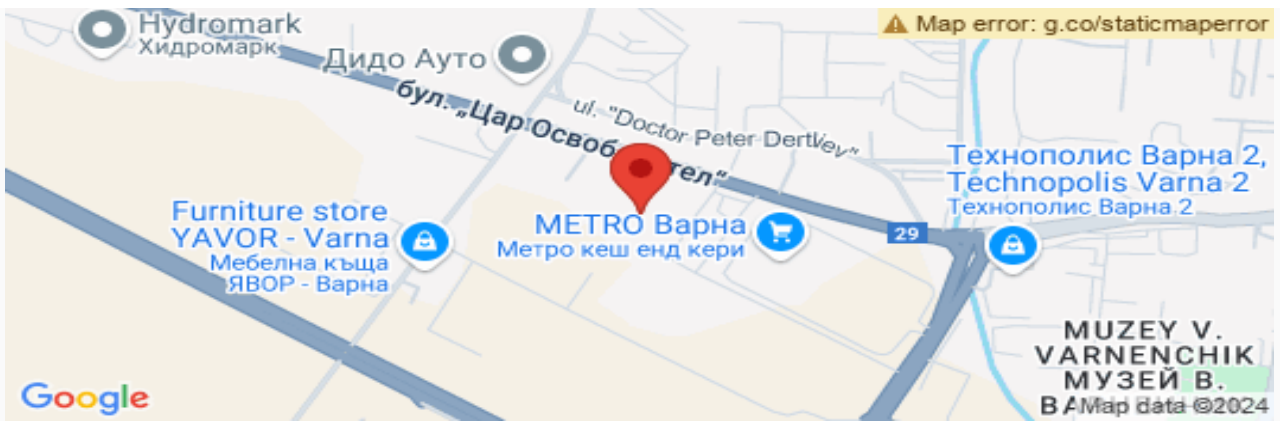
€0



гараж

Складово помещение с магазин и офис

Представяме партерен етаж на бизнес имот в тухлена сграда от 2012 година, проектирана за УСПЕХ – просторен, удобен и стратегически разположен на главния път Варна-Добрич, в непосредствена близост с бензиностанция Лукойл и МЕТРО-Варна. Този имот разполага с 800 кв.м. площ, звуко и топлоизолация, видеонаблюдение, впечатлява със своите 4-метрови витрини, които гарантират максимална видимост и привлекателно представяне на Вашите продукти или услуги. Големите витрини създават усещане за простор и светлина, правейки пространството подходящо за разнообразни дейности – от шоурум, медицински център или магазин до производствено помещение. Имота разполага и с 4 входа/изхода, както и достъп през ролетна гаражна врата. В допълнение предлагаме 5 паркоместа, ТИР достъп, както и товаро-разтоварителна подвижна рампа, което улеснява логистиката и достъпа до обекта. Около сградата е удобно за маневрирането на камиони. Мястото позволява и монтирането на постоянна рампа. Ако търсите гъвкавост и функционалност, тук ще откриете перфектното решение за успешен бизнес старт или разширение! При желание могат да се добавят още етажи и площи, подходящи за кол център, административни офиси и склад. БОНУС: При закупуване на повече площи получавате допълнително паркоместа. + <https://www.yavlana.com/149801> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Анна Мъмрикова

гр. Варна, Офис "пл. Славейков"



Брокер (7 Offers) Department "Продажби 2"



+359 52 680 000

+359 899 680 006

