



● Производствена база 2200 кв.м., ID 145941

гр. Пловдив Публикувана на: 22.07.2024 г

€1 450 000

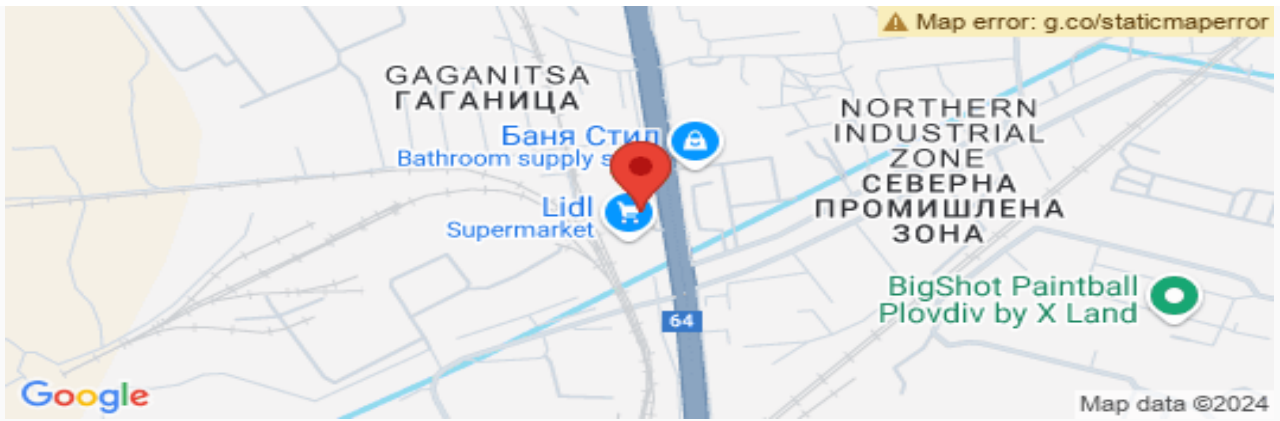
Производствена база. Склад

Представяме Ви мултифункционален индустриален имот, подходящ за производство и за различни видове складове. Имотът разполага с ТИР достъп от два различни пътя, като и двата са възлови в Северна индустриална зона. В парцела има обособена сграда на 3 етажа с РЗП от 1000 кв.м. по 300 кв.м. на етаж, както и две сгради на един етаж оформени с отделни входове и прилежащи помощни помещения. Едноетажните сгради са с площ от около 150 кв.м. В двора на индустриалния имот има 5 покрити паркоместа. В триетажната сграда има изграден и действащ товарен асаньор. В една от сградите има обособен двустаен напълно обзаведен апартамент, както и няколко офиса. Електроснабдяването е с трифазен ток с положена масивна инфраструктура за голяма мощност. Канализацията е към два различни изхода независими един от друг. До имота има изградена газова връзка. Индустриалния имот е с много голям потенциал по различни направления има възможност за изграждане на нов сграден фонд.

Очаквам да обсъдим всички ваши въпроси.

С Уважение:

Н.Андреев + <https://www.yavlana.com/145941> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Николай Андреев

гр. Пловдив, Офис "Шести септември"



Брокер (17 Offers) Department "Продажби и наеми 2"



+359 892 541 783

