



● 2-стаен 68 кв.м., ID 148279

гр. Варна Публикувана на: 25.09.2024 г

€189 000



Тухла



Обзаведен



1 баня



1 спалня

Двустаен апартамент в Центъра

Агенция ЯВЛЕНА предлага ексклузивно за продажба двустаен тухлен апартамент, разположен в самото сърце на Варна, на крачки от Хуманитарната гимназия и всички централни удобства на града.

Жилището е разположено на 6-ти етаж в добре поддържана сграда с асансьор и се отличава с изцяло южно изложение, което гарантира обилна естествена светлина и приятна топлина през целия ден.

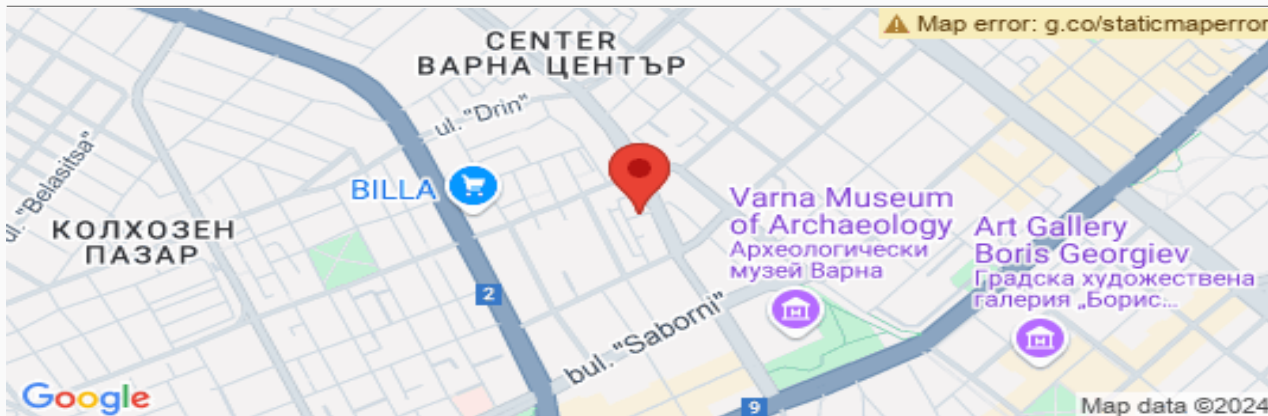
Апартаментът предлага функционално разпределение, включващо входно антре, баня с тоалетна, просторен дневен тракт с напълно оборудвана и функционална кухня, светла спалня и остъклена тераса с невероятна панорамна гледка към града, което прави това пространство идеално за сутрешно кафе или вечерна почивка.

Имотът е напълно обзаведен и оборудван с всички необходими уреди, готов за незабавно ползване или отдаване под наем. През последните години е успешно отдаван под наем за краткосрочно настаняване, носейки стабилен и значителен доход – отлична възможност за инвестиция с гарантирана възвръщаемост.

В цената на апартаментата са включени маза с площ от 3,4 кв.м и таванско помещение от 2,4 кв.м, осигурявайки допълнително място за съхранение.

Всичко това на фона на перфектна локация, уютна атмосфера и прекрасна панорама – идеалният дом или инвестиция в самия център на Варна.

Не пропускайте тази възможност – светло, топло жилище с всички предимства на града, готово да стане Вашето ново уютно убежище или успешен инвестиционен проект! + <https://www.yavlena.com/148279>
още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Ина Лазарова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (16 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 522 140



