



● Къща 132 кв.м., ID 151783

с. Рогачево Публикувана на: 06.01.2025 г

€130 000

 гараж  Тухла  Необзаведен  3 бани

ДВУЕТАЖНА КЪЩА

Явлена предлага за продажба двуетажна къща с РЗП 131,71 кв.м, разположена в комплекс от затворен тип с общо 4 къщи, в с. Рогачево, обл. Добрич. Без такса поддръжка! Разпределението е следното:

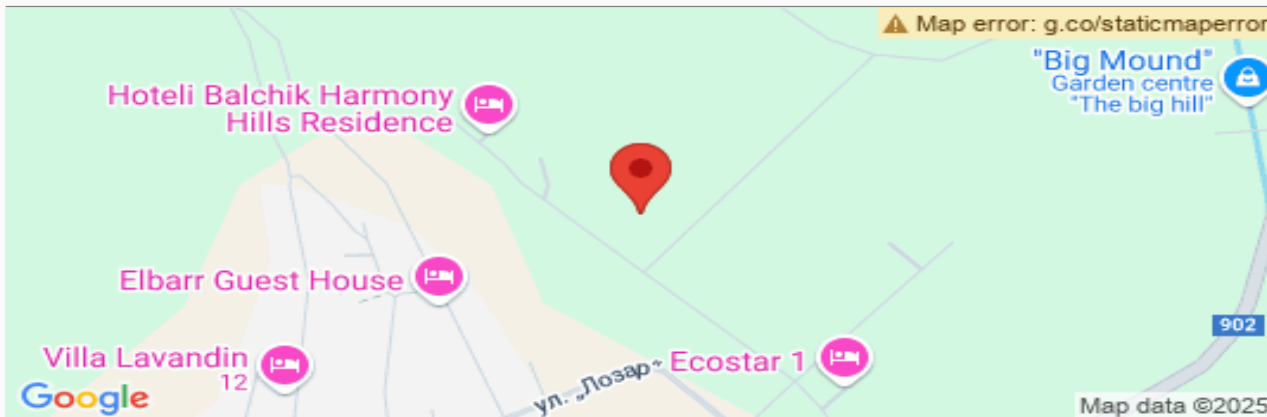
На първият етаж със застроена площ 62,25 кв.м са разположени: входно антре, дневна с трапезария с кухненски бокс и санитарен възел. Вътрешно стълбище води до втория етаж, с три спални, едната с излаз на балкон, коридор, склад и голяма баня с тоалетна. Покривът е обособен като голяма панорамна тераса от която се открива прекрасна гледка към морето и Албена.

Къщата е тухлена, въведена в експлоатация през 2016 г. Комплексът е огрден, с контролиран достъп и подход от асфалтов път. Целият парцел е с площ 1266 кв.м, като към всяка къща има 1/4 идеални части от мястото. В двора има басейн, поддържани зелени площи и беседка за живущите. Предвидени са и открити места за паркиране.

Къщата е с поставен теракот, оборудвани санитарни помещения и ПВЦ дограма. Налични са електричество, вода и септична яма. Продават се две идентични къщи в комплекса, всяка на цена 130 000 евро. Комплексна цена за двете къщи е промоционална на 250 000 евро. За всяка къща е предвидено паркомясто.

Рогачево е предпочитано място за живеене, поради това, че съчетава уникална природа, чист въздух, изключителна близост до най-красивите и чисти плажове на Албена и Кранево. +

<https://www.yavlena.com/151783> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Анка Гочева

гр. Варна, Офис "пл. Славейков"



Брокер (41 Offers) Department "Продажби 5"



+359 892 544 320

