



● 3-стаен 153 кв.м., ID 149398

гр. София Публикувана на: 22.10.2024 г

€173 872



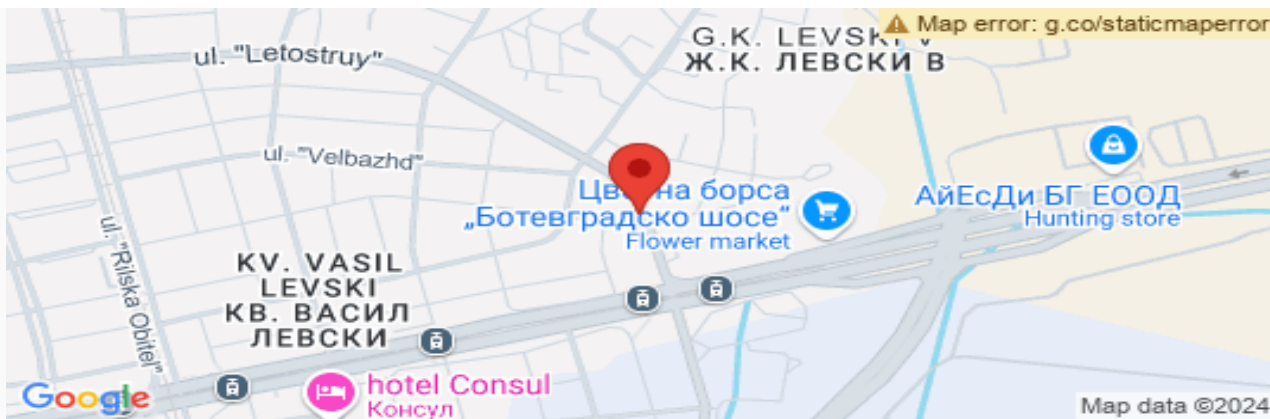
гараж



Тухла

Тристаен имот, на последен етаж, с голяма тераса

Явлена продава функционален тристаен имот, с бърз достъп до няколко големи булеварда - Ботевградско шосе и Владимир Вазов, в квартал с изградена жилищна инфраструктура- хранителни магазини, 130 СОУ, детски градини, 18 ДКЦ и др. С удобни връзки към аерогара София и изходните автомагистрала, трамвай 22 и авт. 79 и 90, както и до бъдещо метро. Жилището е със следното разпределение - антре, дневна с кухненски бокс, две непреходни спални и баня, с чиста площ 90,31 кв.м. Към имота има отделно покривна тераса с площ 50,64 кв.м. Статутът е на апартамент - Ап.29. Основното изложение е Запад. Има и малко Север. Отоплението е на ток, с изводи за климатици. Сградата се отличава с модерна фасада и френски прозорци. Доказан инвеститор, с няколко построени и въведени в експлоатация сгради. Сградата е с взет Акт 14. Очаквана готова сграда - есента на 2025г. Опция за закупуване на паркомясто/гараж, както и на други 2- и 3-стайни имоти. Брокер- Ирина Варадинова + <https://www.yavlana.com/149398> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (39 Offers) Department "Южен парк"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040

