



● Парцел 4252 кв.м., ID 117863
гр. София Публикувана на: 14.01.2025 г

€2 600 000

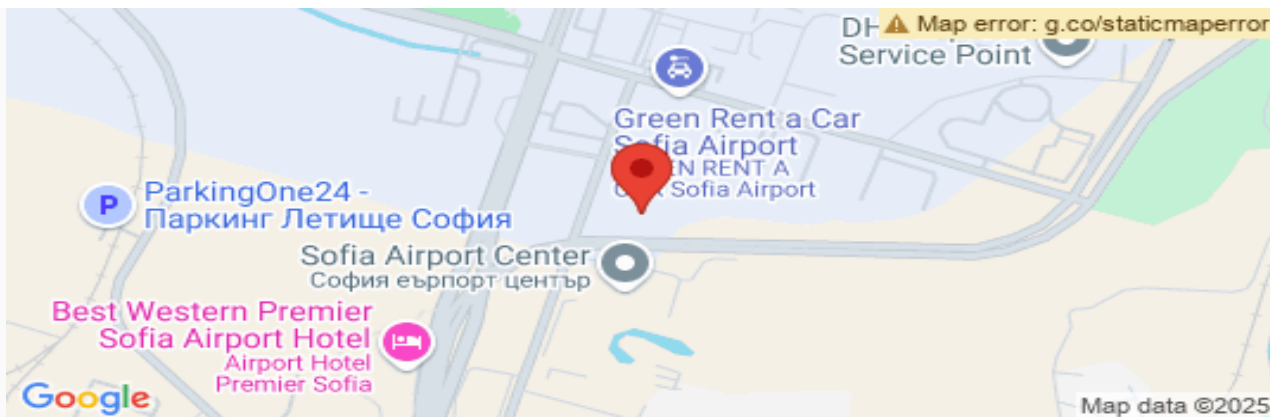
Регулация на парцела

УПИ за Административна сграда и трафопост на бул.Христофор Колумб

УПИ с площ 4252 кв.м с лице на бул."Христофор Колумб, в близост до сградата на Нова Телевизия. Имотът попада в Устройствена зона Смф - Смесена многофункционална зона. Предимно за комплексните центрове по главните градски булеварди, мин. 25 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Показатели на застрояване: плътност на застрояване – 70 %, кинт 3.5, 25% озеленяване при главни булеварди, допустимо РЗП около 15 000 кв.м.

За парцела има издадена виза за проектиране, съгласувана с присъединителните дружества - административна сграда и трафопост. Цената е без включен ДДС. + <https://www.yavlena.com/117863>

още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Мария Найденова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (63 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 503 970

