



● 4-стаен 206 кв.м., ID 146510

гр. София Публикувана на: 06.08.2024 г

€792 653



Тухла



3 спални

Просторен 4-стаен до метростанция

Акт 16! На метри от метростанция.

Висококачествено строителство и луксозни общи части.

Явлена Ви предоставя възможност да изберете Вашия нов дом в един от най-престижните квартали на София – Лозенец.

Представяме Ви просторен 4-стаен апартамент на 8-ми последен етаж, с чиста площ без о.ч. от 173,74кв.м., функционални разпределения и правилни форми. Разполага с 3 спални, от които едната е със собствена баня и дрешник, втора баня, склад и просторна дневна с площ от 40кв.м. Всички стаи имат излаз към тераса. Изложението е запад и юг, като на запад гледа едната спалня и дневната, а на юг другите две спални и дневната. Апартаментът се продава на шпакловка и замазка.

Цената е с включен ДДС.

Такса поддръжка - 1.88лв без ДДС

Сградата се отличава с неповторима локация, висок клас общи части, стилна фасада от камък и стъкло, функционално разпределение, бърз достъп до центъра.

На партера са разположени ресторант, заведение за бързо хранене и магазини.

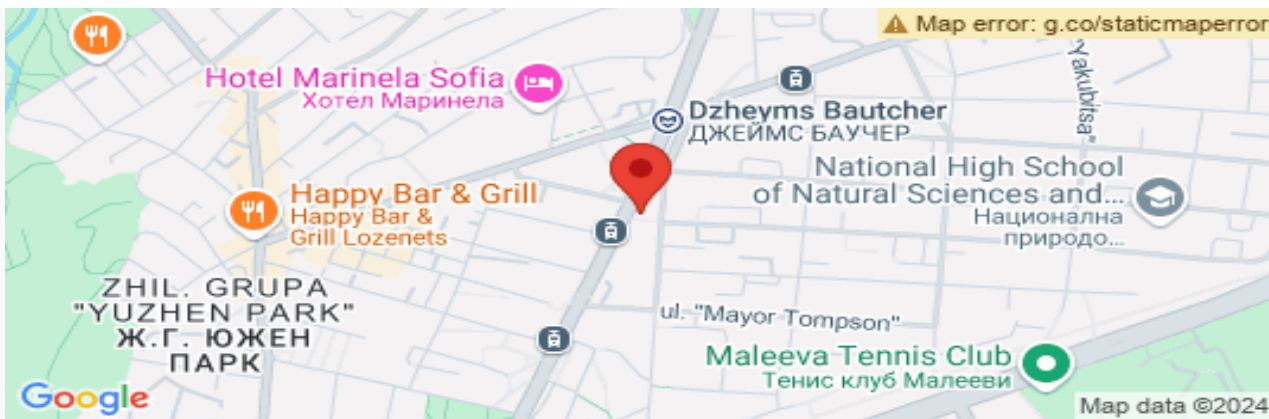
Втори и трети етаж са предвидени за офиси.

От четвърти до осми етаж са жилищни помещения /апартаменти с една, две и три спални и ателиета/.

В същата сграда има останали няколко офиса и няколко двустайни и тристайни апартамента.

Възможност за закупуване на паркоместа и гаражи в сутерена на сградата. +

<https://www.yavlena.com/146510> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Сребрина Огнянова

гр. София, Главен офис



Брокер (22 Offers) Department "Продажби 2"



+359 2 810 50 00

+359 889 26 26 06

