

● Многостаен 105 кв.м., ID 141463

гр. Варна Публикувана на: 11.03.2024 г

€210 000



гараж



ЕПК



Обзаведен



1 баня

Обзаведен многостаен с гараж и гледка море до Спортна зала

Нова цена!

Цена с гараж €250 000!

Просторен и светъл апартамент зад Спортна Зала.

Нескриваема панорама към морето и военноморското. Сградата е санирана, има нормален и товарен асансьор.

Разпределение - антре, тоалетна, баня, коридор, 2 спални, хол с трапезария, кухня, 2 тераси.

Спокоен квартал. Лесен достъп до центъра, до транспорт, детски градини, училища, Морската градина.

Синя зона. Множество опции за спорт. Vila и Паркмарт на пешеходно разстояние.

Състои се от:

Просторна дневна с трапезария и излаз на голяма остъклена тераса - 30 м2.

Настилка - ламинат и плочки.

Стени - боядисан тапет.

Дограма - нова.

Климатик.

Тераса 1 - свързана с хола и кухнята.

Остъклена, топла светла и просторна тераса. Зимата не пада под 12-15 градуса.

Кухня - 7 м²

Кухнята е напълно използвана, но е за ремонт като цяло. Има възможност за събаряне на преградната стена между кухнята и трапезарията. Кухнята е с излаз към терасата.

Спалня 1 - 17.2 м²

Стени - боядисан тапет.

Настилка - мокет (нов).

Дограма - нова, висок клас.

Спалня 2 - детска - 13.5 м²

Стени - шпакловка и боя.

Настилка - ламинат.

Дограма - нова, висок клас.

Коридор - 11 м²

Плочки и боядисан тапет.

Тоалетна (отделна, суха)

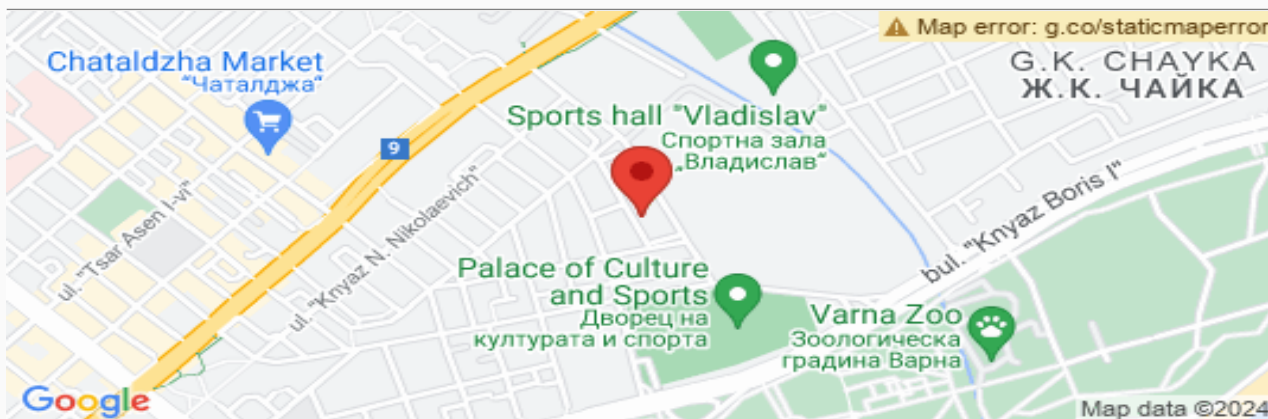
Баня - 6.5 м²

Банята е използвана, но е за ремонт. Има възможност за събаряне на преградната стена. Има прозорец и вентилация.

Тераса 2 в детската - 2.3 м2

Остъклена, с монтиран простор.

Към апартамента има маза с площ 4 м2. + <https://www.yavlena.com/141463> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Христо Векилов

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (29 Offers) Department "Продажби 1"



+359 892 519 445



