



● 2-стаен 93 кв.м., ID 152585

гр. София Публикувана на: 24.01.2025 г

€186 000



гараж



Тухла



Необзаведен



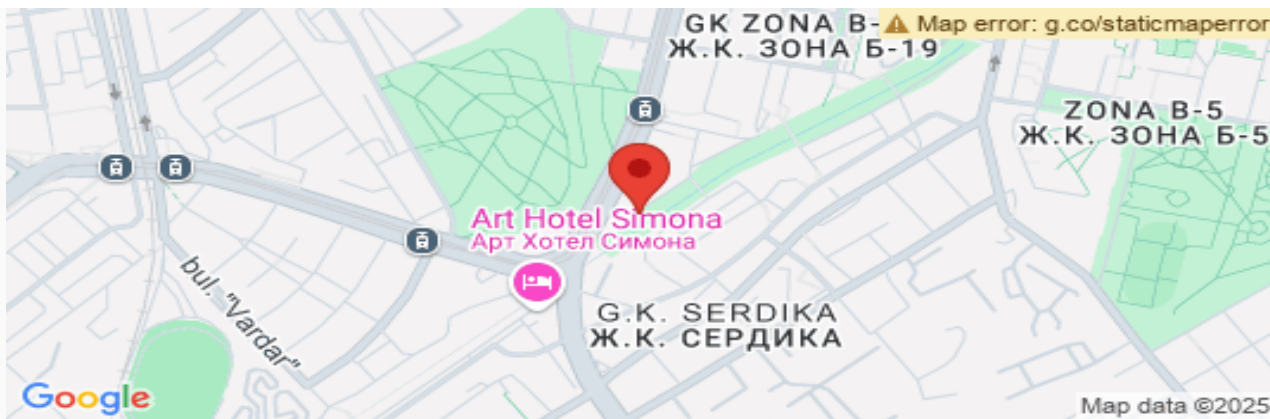
2 бани

Двустаен апартамент с сграда с акт 14 с опция за паркомясто

Явлена Ви представя двустаен апартамент 4, разположен на трети етаж в сграда с акт 14, находяща се на бул. инж. Иван Иванов, в близост до бул. Константин Величков, с бърз достъп до бул. Александър Стамболийски и всички централни градски части. В близост има спирки на градски транспорт, недалеч и метростанция, парк и всякакви удобства. Застроената площ на имота е 76 кв.м, разпределена на антре, дневна с кухненски бокс, спалня, тераса, баня с тоалетна, отделна тоалетна, склад и антре. Има архитектурна разработка за отделяне на втора спалня, при желание на клиента. Има възможност за покупка и на подземно паркомясто, на допълнителна цена от 20 000 евро без ДДС. Срок на довършване на сградата - 1 година от подписване на предварителен договор. Прехвърляне на собственост - според схемата на плащане. При пакетна покупка на пет имота в сградата /двустайни и тристайни жилища/, може да бъде договорена цена от 1500 евро на кв.м без ДДС. Отлична инвестиционна възможност, гъвкавост при договаряне на условията.

За допълнителна информация - Ралица Николова, Явлена, централен офис. +

<https://www.yavlena.com/152585> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Ралица Николова

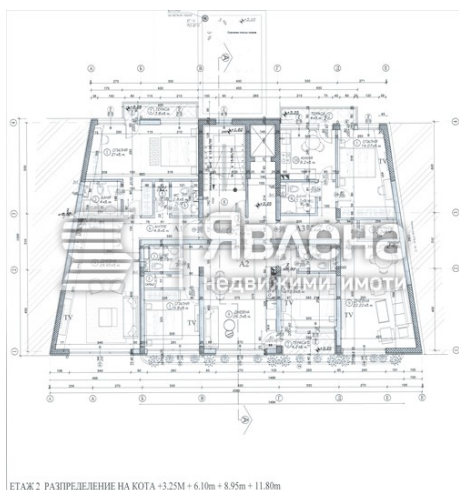
гр. София, Главен офис



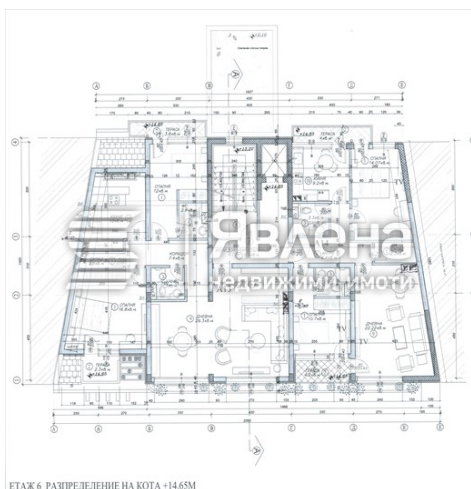
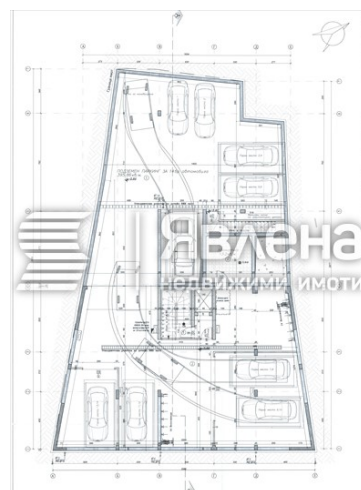
Брокер (14 Offers) Department "Управление и Администрация"



+359 892 540 492



ЕТАЖ 2 РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА +3.25M + 6.10m + 5.95m + 11.80m



ЕТАЖ 6 РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА +14.65M

