



● Къща 243 кв.м., ID 150151

с. Оброчище Публикувана на: 11.11.2024 г

€350 000

 гараж  Тухла  Обзаведен  4 бани

Къща с басейн в Оброчище

Продава се триетажна къща в село Оброчище, разположена в изключително спокоен и живописен район, където природата и спокойствието се сливат в перфектна хармония.

Имотът се намира на 5 км от прочутия курорт Албена, на 30 км от Варна и 15 км от красивия крайморски град Балчик.

Къщата е напълно обзаведена и оборудвана за целогодишно живеене и предлага уникална възможност да се потопите в спокойствието на българското Черноморие.

От терасите се разкриват спиращи дъха гледки към околността, където залезите създават невероятна игра на цветове в небето. Районът е известен със своя чист въздух и спокойна атмосфера, идеални за бягство от градския шум.

Технически характеристики:

Жилищна площ – 243 кв.м

Парцел – 681 кв.м

Първи етаж: Хол, сауна, перално помещение, гардеробна, баня с душ.

Втори етаж: Студио от 85 кв.м с кухня, зона за отдих, баня с душ

Трети етаж: 3 спални с излаз към балкон, 2 бани с душ

Къщата е оборудвана с:

Автоматична система за подово отопление

LED система с 30 инфрачервени радиатора

5 броя инверторни климатици Panasonic

Парцелът разполага с:

Басейн с размери 9x4 м и дълбочина 1,8 м;

Зона за отдих;

Автоматична поливна система;

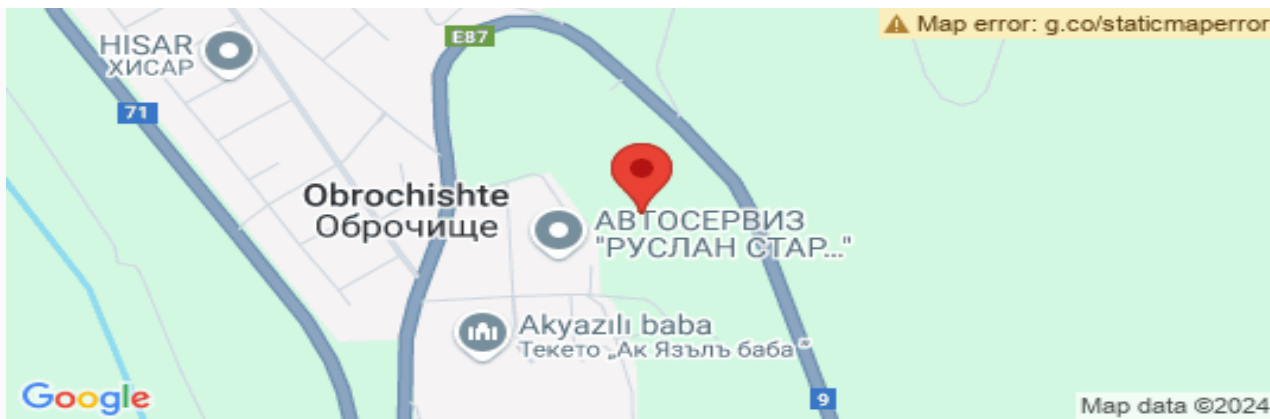
Градина с овощни и иглолистни дървета;

2 паркоместа.

Този имот е истински оазис на спокойствието, съчетаващ модерни удобства с природна красота, перфектен за семейства търсеци уют и хармония далеч от градската суета.

Село Оброчище разполага с училище, детска градина, читалище, пощенски клон, кметство, стадион, множество магазини, лекарски и зъболекарски кабинети, аптека. + <https://www.yavlena.com/150151>

**още**



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Полина Маринич

гр. Варна, Фронт офис Варна



Брокер (9 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 524 224

