



● Парцел 1315 кв.м., ID 146475  
с. Студена Публикувана на: 05.08.2024 г

€99 900



достъп по асфалтов път



Регулация на парцела

УПИ в с. Студена област Перник

Продава се УПИ в с. Студена, община Перник, област Перник. Парцелът се намира на 25 км от София и на 15 км от Перник, с площ от 1315 кв.м, разделен на два УПИ с размери съответно 601 кв.м и 714 кв.м. Разположен е в центъра на селото, с лесен достъп по павирана главна улица "Христо Ботев" и лице към улицата от 40 метра.

Параметри на застрояване:

Плътност: 60%

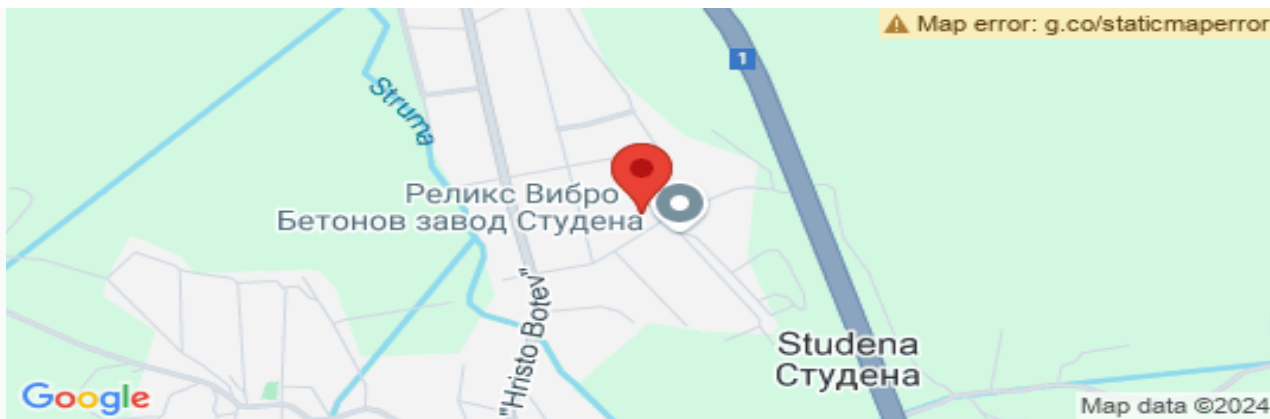
Коефициент на интензивност (Кинт): 1,2

Максимална кота корниз (КК): 10 м

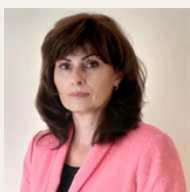
Озеленяване: 40%

Парцелът попада в зона за жилищно застрояване (ЖМ) и позволява изграждането на две къщи. Има точка за присъединяване към водопроводната мрежа, разположена пред парцела.

ИД: 146475 + <https://www.yavlena.com/146475> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Даниела Гергова

гр. София, Офис "Младост"



Брокер (52 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 500 958

