



● Офис 500 кв.м., ID 141886

гр. София Публикувана на: 25.03.2024 г

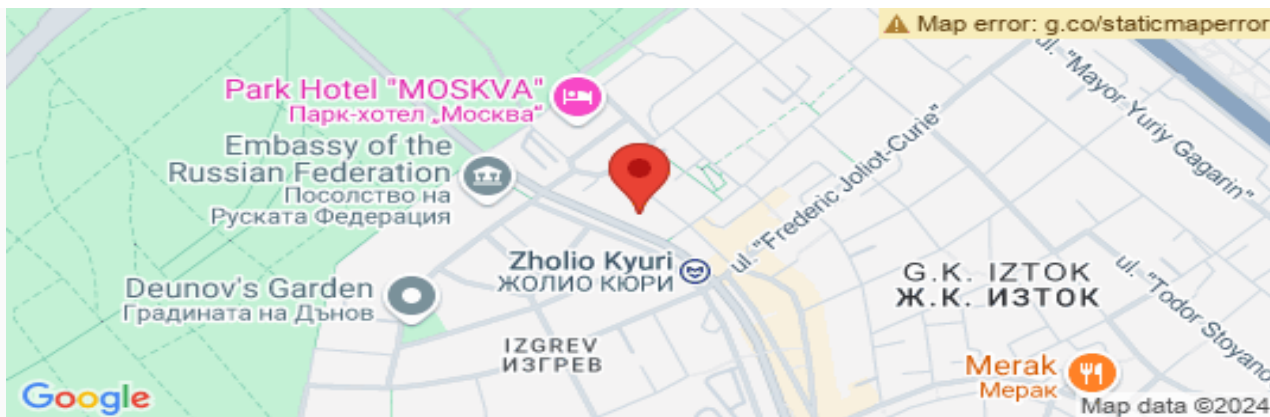
€1 750 000



гараж

#### ОФИС В КВАРТАЛ ИЗГРЕВ

Явлена Изток, предлага на Вашето внимание офис на комуникативно място в квартал Изгрев. Намира се в сграда от 2014 година, между Руското и Виетнамското посолство, посолство на Монголия, на пешеходно разстояние от метростанция Жулио Кюри, на тиха уличка в квартала. Офисът е на две нива, свързани с вътрешна стълба. Партерен етаж, с възможност за смяна на статута на апартамент, собствен вход, панорамни витрини. Разпределение по архитектура - фойе, помещение за секретар, две офис помещения, гардеробна и сервизно помещение. Втори етаж, със статут на апартамент - четири помещения, сервизно и голяма тераса. Сградата е с луксозно завършени общи части. Отопление на ТЕЦ и климатици. Има възможност за закупуване на 4 подземни паркоместа по 50 000 евро. Предава се на шпакловка и замазка. + <https://www.yavlena.com/141886> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Анна Яръмова

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (36 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 514 223



