



● Парцел 19612 кв.м., ID 99576
гр. Сандански Публикувана на: 11.03.2020 г

€1 274 780



достъп по асфалтов път



Регулация на парцела

Парцел за инвестиция с разработен идеен проект за изграждането на търговски център

Имаме удоволствието да ви предложим отлична възможност за инвестиция в имот с площ от 19 612 кв.м. и перфектна локация – разположен срещу Кауфланд с лице на международен път Е 79 в района на кръстовището на Е79 и бул. Свобода.

Имотът се предлага за продажба с разработен идеен проект за търговски център със следните параметри:

- ЗП: 5 123 кв.м
- РЗП: 16 142 кв.м.
- Кинт: 0,95 кв.м.
- ЗП /подземен паркин/ : 2 0372 кв.м
- Брой парко места: 255 броя/2 автобуса
- Озеленяване: 4 620 кв.м.

Град Сандански е разположен на почти еднакво разстояние от София и Солун и е важен център по международния главен път Е 79. Въздухът в Сандански е с най-ниското съдържание на алергени в България и с най-високи естествени лечебни свойства. Градът е световноизвестен като балнеокурорт. Ивестиционният парцел е подходящ за построяване на офис сграда, шоурум, представителство и др.

Забележка: Има възможност за закупуване на съседни имоти. + <https://www.yavlena.com/99576> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Управител:

Илинка Митева

гр. Благоевград, Офис Благоевград



Управител (3 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 73 88 20 05

+359 888 517 211

