



● Къща 48 кв.м., ID 149712

с. Неофит Рилски Публикувана на: 30.10.2024 г

€97 000



гараж



Тухла



Полуобзаведен



1 баня

Бизнес имот на село

ЕКСКЛУЗИВНО от Явлена!

Невероятна възможност за развиване на бизнес, на село.

Каменна едноетажна къща в село Неофит Рилски с площ по документи 47,63 кв.м., допълнителна постройка към нея от 25,69 кв.м., гараж с отделен вход за няколко автомобила 96 кв.м. (може да се ползва за склад или за живеене).

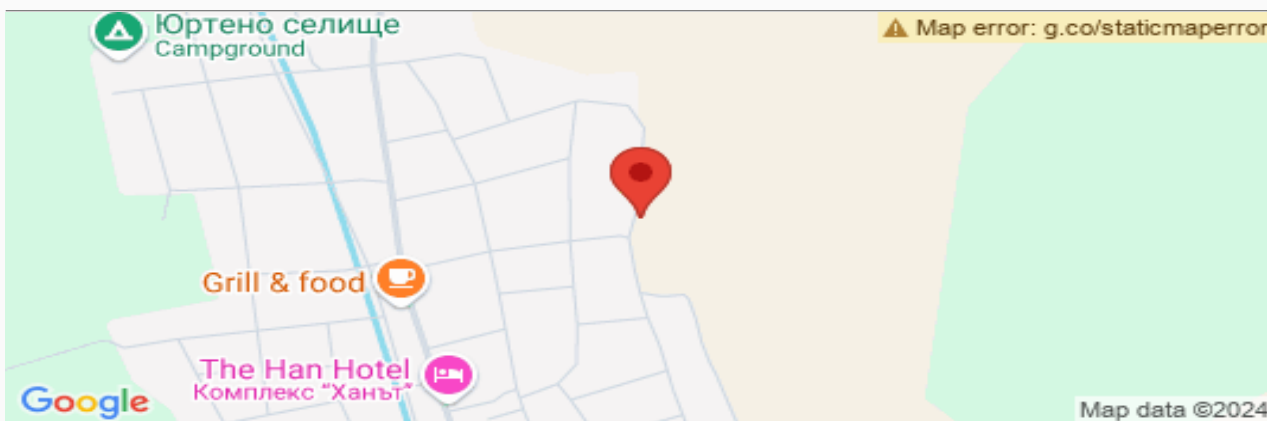
Къщата е изцяло изградена от естествени материали камък, тухла и дърво, които са запазени в автентичния си стил. Стените са от камък – 50 см. дебелина. Покривът е чисто нов, а самата къща има завършена и обзаведена една спалня, баня с тоалетна и коридор. Останалите стаи може да завършите по ваш избор с потенциал да се изградят поне още 2 спални. Има налични интернет, камери и се продава в състоянието от снимките и видеото ([youtube/anton.doncheff](https://www.youtube.com/anton.doncheff)).

Имотът има голям потенциал за развиване на бизнес, като къща за гости, в двора може да се изгради басейн и барбекю зона, и да стане чудесен имот, който да ви носи приходи.

Дворът е равен и е с площ от 1310 кв.м., обграден целия с висока ограда от камък, бетон и бетонни блокчета нагоре.

Неофит Рилски е на 30 км. западно от гр. Варна по автомагистрала Хемус. Разполага с детска градина, читалище, поща, пенсионерски клуб, магазини и забавления и забележителности в Исторически Парк. +

<https://www.yavlena.com/149712> още



Брокер:

Антон Дончев

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (19 Offers) Department "Продажби 1"



+359 892 520 330

