



● Къща 194 кв.м., ID 149950
с. Кости Публикувана на: 06.11.2024 г

€290 000



Тухла



Обзаведен

Реновирана автентична странджанска къща с басейн в китното село Кости

„Явлена“ предлага луксозна двуетажна къща с басейн в китното странджанско село Кости. Къщата е построена в двор с площ 702 кв.м. Разгънатата застроена площ на сградата е 194 кв.м., разпределена на два етажа. На първия са ситуирани просторна кухня, всекидневна, тоалетна и сервизно помещение. На втория етаж има две спални, две бани и дрешник, който може да бъде преустроен в допълнителна баня. На горното ниво е разположена и голяма тераса с панорама към гората. Къщата се отоплява посредством парна инсталация, във всички стаи има радиатори и подово отопление (включително тоалетната и складовото помещение), както и климатици. Имотът е енергийно ефективен – топлата вода през зимата се нагрява от парната инсталация, а на покрива има и соларни панели, също и електрически бойлер.

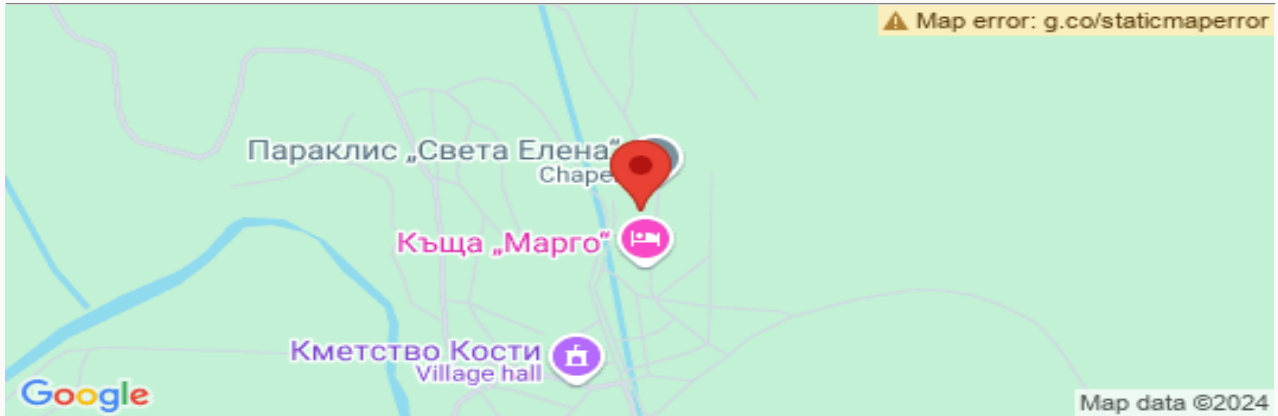
Къщата е автентична, напълно реновирана, но е запазен традиционния облик на странджанска къща.

Покривът е ортемнтиран с изцяло нови висок клас керемиди, вторият етаж е облицован с дърво.

В двора има две допълнителни постройки – една за съхранение на дърва за огрев и една за градински

инструменти, както и добре поддържан и почистван басейн. Къщата граничи с края на селищната регулация и се открива прекрасна панорама към гората в съседство.

Имотът е подходящ както за целогодишно обитаване, така и за семейна лятна вила – местоположението на селото предлага прохладата на гората, а басейнът допринася за комфорта през горещия сезон. Районът предоставя пълноценен отдих, тишина и спокойствие. В близост са разположени множество интересни места за посещения и екопътеки. + <https://www.yavlana.com/149950> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Силвия Енчева

гр. Царево, Офис Царево



Брокер (81 Offers) Department "Продажби и Наеми"



059052020

+359888660532







