



● Склад 988 кв.м., ID 149295

гр. Костинброд Публикувана на: 19.10.2024 г

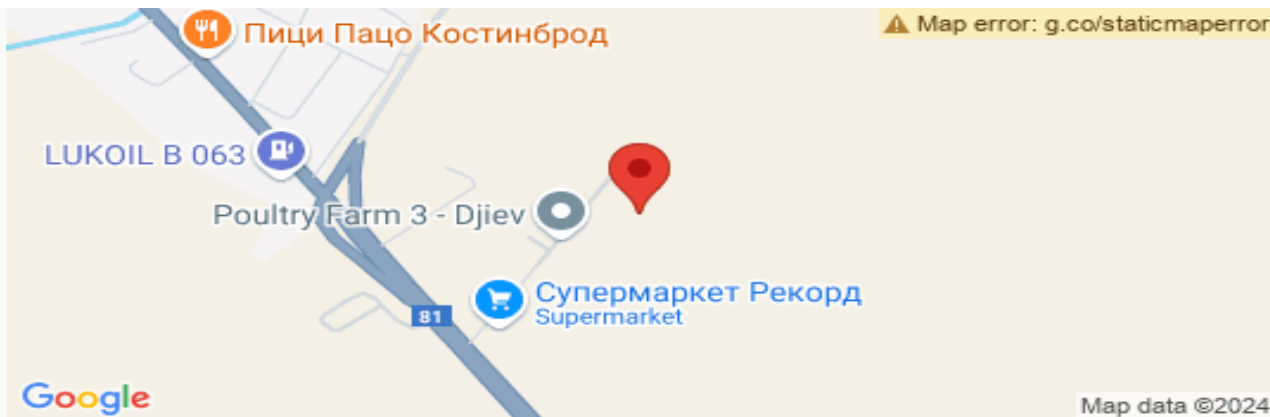
€1 790 000

Складова база

Агенция "Явлена" представя складова база за продажба в гр.Костинброд, разположена в поземлен имот с площ 3557кв.м., заедно с две еднообемни сгради, всяка от които по 494кв.м. Имотът позволява да бъде построена още една сграда, с което застроената площ ще се увеличи до 1500кв.м.

Складовата база е с ТИР достъп на много комуникативно място до главен път. Порталът е с ширина 12м. Халетата са с 8см термопанел на стените и тавана, което позволява в летните месеци да се поддържа 20 градуса. Двете сгради са с отделни партиди за ток.

Технически характеристики: 1,8 пиково натоварване; 250KW трансформатор; всяка сграда е с по 15KW мощност, общо 30KW. Височината на халетата е 6м, а до фермите е 5,6м. Бетоновата настилка е между 22см и 35см, което я прави подходяща за тежка техника. Има изградено видеонаблюдение, бутка за охрана, мълниеотводи, централна климатизация. ID 149295. + <https://www.yavlena.com/149295> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Виолина Ценкова

гр. София, Главен офис



Брокер (6 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 503 443