

● Хотел 715 кв.м., ID 142166

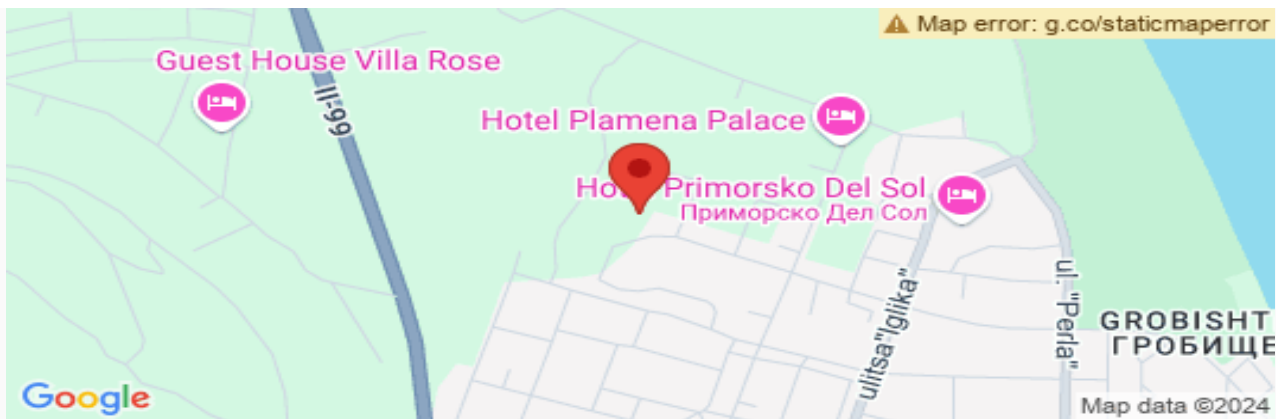
гр. Приморско Публикувана на: 03.04.2024 г

€590 000

Работещ бизнес - семеен хотел в Приморско на 1 км от Северен и Южен плаж

„Явлена“ продава разработен бизнес – функциониращ хотел с категоризация в спокоен район на курорта Приморско! Сградата е четириетажна, разполага с единадесет стаи и два апартамента, общо леглова база за 32 души. Застроената площ е 159 кв.м., а общото РЗП за четирите етажа е 715 кв.м. Хотелът разполага с валидна категоризация за настаняване на гости – обект от категория „две звезди“. Стаите са просторни и светли, с ново обзавеждане. Всяка разполага с климатик, собствена баня със санитарен възел и тераса. Обзаведени са с двойна спалня или две единични легла, нощни шкафчета, гардероб, телевизор. На партерния етаж е разположено кафене, а в двора е изграден навес с барбекю за гостите. Местоположението на имота е в тих район, в близост са изградени малки къщи за гости, семейни домове и малки жилищни кооперации, което предполага пълноценен отдих за туристите. Разстоянието от Северния и Южния плаж е по около 1 км. В близост са и аквапаркът и автогарата на Приморско, ресторанти, магазини и заведения за хранене. Паркирането в зоната е свободно и без проблем дори и през активния летен сезон.

Сградата разполага с Удостоверение за въвеждане в експлоатация (Акт 16), работи като туристически обект с добра доходност. Чудесно инвестиционно предложение с висок потенциал за дългосрочна възвръщаемост. Ако виждате новото си професионално поприще в сферата на туризма, обадете се за оглед! + <https://www.yavlana.com/142166> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Силвия Енчева

гр. Царево, Офис Царево



Брокер (80 Offers) Department "Продажби и Наеми"



059052020

+359888660532

