



● Склад 505 кв.м., ID 150783

с. Лозен Публикувана на: 27.11.2024 г

€707 000

Складова база с. Лозен

Явлена Изток предлага на Вашето внимание складова - търговска база , на комуникативно място - АМ 'Тракия'.

Складовата база е

оборудвана с товаро-разтоварни
рампи с променяща се височина на
работа. В товарните

помещения на кота 0.00 м. светлата
височина е 8 м., а на кота 8.00 м. е 4 м.

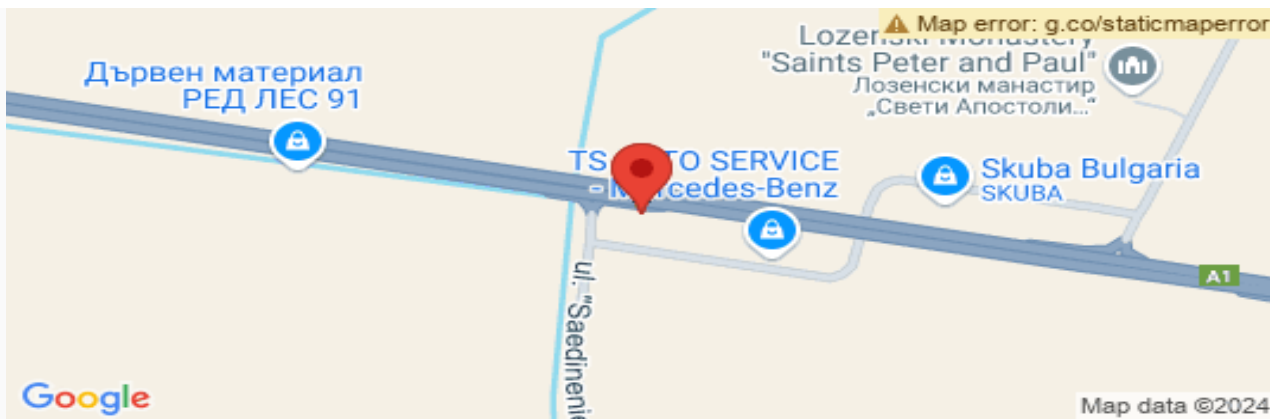
Товароносимостта на плочите отговаря
на изискванията за товароносимост на
помещения със складово и индустриално
приложение – 7000 кг./кв.м.

Товарни асансьори между двете нива с товароподемност 2000 кг. ТИР рампи: а/ 1.10м. с променяща се височина (HORMANN); б/ на терен. Конструкцията и градустройството позволяват надстрояване, както и монтаж на соларни панели. Подходящо за склад, логистика, търговия, леко производство. Срок на завършване 01.03.2025г.

Предвидени са административни
работни помещения (офиси),

Теренът разполага с

22 бр. паркоместа. Предлагат се и по-малки и по-големи площи. Има възможност за закупуване само на партерните нива - във второ тяло - 481 кв.м., в трето тяло - 505 кв.м. , в четвърто тяло - 1000 кв.м. , или 2x 500 кв.м. + <https://www.yavlana.com/150783> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Анна Яръмова

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (35 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 516 795

