

● 2-стаен 63 кв.м., ID 146381

гр. Бургас Публикувана на: 02.08.2024 г

€55 000



Тухла



Необзаведен



1 баня

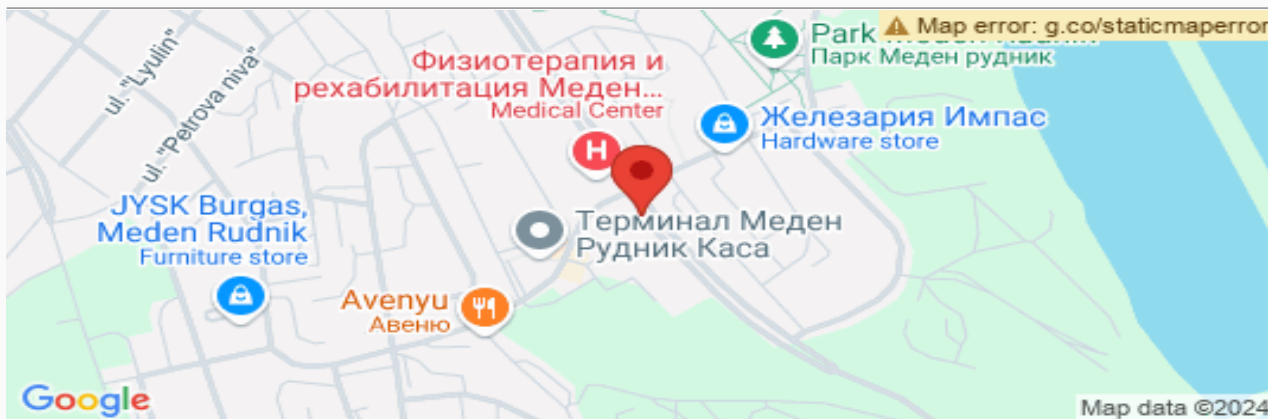


1 спалня

Панорамен двустаен апартамент на АКТ 14 до Терминал Меден Рудник БЕЗ КОМИСИОННА ОТ КУПУВАЧ

Агенция "Явлена" има удоволствието да ви представи: Невероятно жилище за инвестиция или собствено ползване в новострояща се сграда тип "модерна архитектура" с нотки на "Brutalism". Разположен е в близост до новопостроени сгради, модерен парк и терминал Меден Рудник, но достатъчно далеч от главния път, за да предостави тишина и прекрасна панорамна гледка, на която бъдещите собственици ще се наслаждават. Разпределение: Хол/кухня, балкон, коридор, помещение, баня и тоалетна. Преимущества на апартамента: високи тавани, което представя усещане за свобода, френски прозорци и прекрасна гледка, която предоставя усещане за заобикалящия район. Непоследен етаж в сграда, строена с висок клас материали, което допринася за ниски консумативни разходи и лесно отопление. Преимущества на района: В непосредствена близост до терминал "Меден Рудник", което допринася за лесен транспорт, новият парк и многофункционален спортен комплекс на открито в "Меден рудник". Комплексът ще включва: - обслужваща сграда с 4 зали, оборудвани за борба и бойни спортове. - зона за спорт на открито с футболно игрище, тенис корт, игрище за баскетбол и волейбол, детска спортна площадка. -

зона за отдих и възстановяване с външни стационарни маси за тенис на маса, маси за шах и дама, един шах с големи фигури, фитнес на открито, пригоден за ползване и от хора с увреждания. - Скейт парк на площ от 1000 кв.м., разпределен на зони за начинаещи, напреднали и професионалисти, който да покрива изискванията за скейт парк тип "Plaza" с "Bowl" секция. - В зоната за отдих и възстановяване ще се изгради открит плувен басейн за деца и младежи, с размери 20x10 м. и дълбочина 0,80 до 1,20 м., комбиниран с открита площ за гимнастика, както и обходна алея за бягане с дължина 400 м. - БЕЗ КОМИСИОННА ОТ КУПУВАЧ. - Приблизителна дата на завършване и Акт 16: Лято 2025. Референтен номер: 146291. + <https://www.yavlena.com/146381> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Светлана Губина

гр. Бургас, Офис Бургас



Брокер (42 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 56 878 008

+359 885 777 730



