



● 2-стаен 59 кв.м., ID 149894

гр. София Публикувана на: 05.11.2024 г

€118 000



Тухла



Обзаведен



1 баня



1 спалня

Двустаен имот до парк Гео Милев

Само в Явлена. Двустаен имот на ул. "Попова шапка" в кв. Редута, състоящ се от входно антре, всекидневна с кухненска част, спалня и баня с тоалетна. Имотът е със статут на кабинет за научна и творческа дейност и се намира в сутерена на сграда с Акт 16 от 2008г. Площта по нотариален акт е 58,79 кв.м., като към имота има прилежащо мазе с площ 7,59 кв.м. Отоплението е на ток, а топлата вода се осигурява от бойлер.

Статутът дава възможност имотът да се ползва за офис, кабинет на психолог, логопед, масажист, козметик, както и други дейности. Поради особеностите на разположението в сутерена, в стаите не влиза директна дневна светлина. Досега имота се е използвал за живеене. При въпроси и организиране на огледи, не се колебайте да се свържете с водещия брокер по офертата - Виктория Фенч. +

<https://www.yavlena.com/149894> още



Брокер:

Виктория Фенч

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (9 Offers) Department "Южен парк"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040

