



## ● Офис 150 кв.м., ID 142505

гр. София Публикувана на: 16.04.2024 г

€1 100

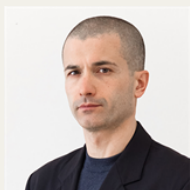
Луксозен, необзаведен !

Местоположение: улица " Страцин ", ползват се комуникациите по булевард "Черни Врх", по средата между метростанции "Джеймс Баучър" и "Витоша". Изключително тихо и спокойно за градска среда. Тухлена сграда- много добро състояние като фасада и вход, контролиран чип- достъп. По две жилища на етаж. Статут по документ за Собственост- " апартамент ". Етаж- 2 / 6: първи, над партер. Действащ АСАНСЬОР. Отопление- ТЕЦ + инверторни КЛИМАТИЦИ. Разпределение- непреходен: ПЕТ, самостоятелни, работни помещения с прозорци; тъмен, кухненски бокс; две бани с WC; достъп до балкон- лоджия от всяко работно помещение. Изложение- юг / югоизток. Имотът е напълно климатизиран, структурно окабелен, СОТ- оборудване, достъп до интернет доставчици Vivacom and Coolbox. Може да се ползва мазе- склад от 8 кв.м. Места за паркиране: буферния паркинг на метростанция " Джеймс Баучър " или този на хранителна верига LIDL. ID 142 505. За контакт и огледи- Боян Начев. +

<https://www.yavlena.com/142505/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Боян Начев

гр. София, Главен офис



Брокер (4 Offers) Department "Продажби 3"



+359 892 505 207





