

● Къща 65 кв.м., ID 130657

с. Железница Публикувана на: 07.03.2023 г

€95 000

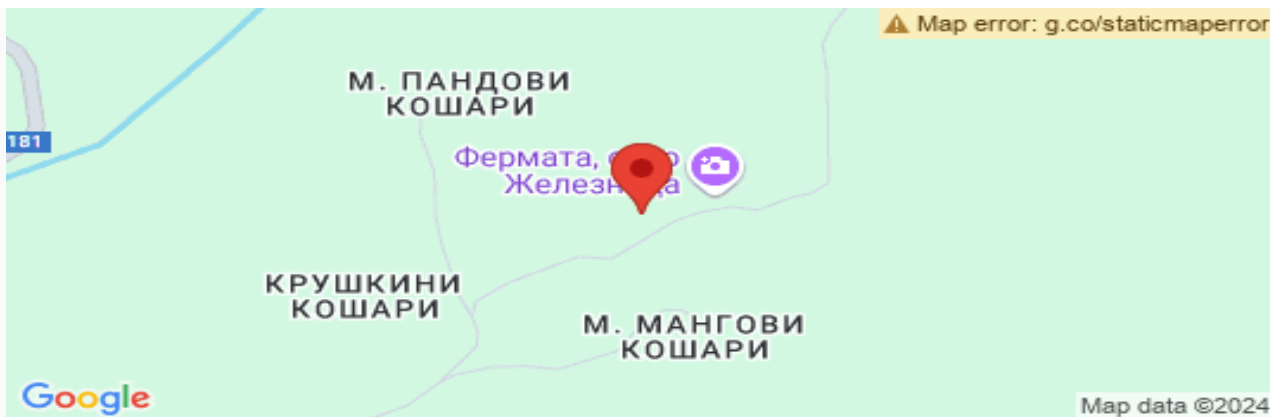


## Гредоред

Къща в землището на с. Железница, р-н Панчарево, гр. София

Прекрасен имот с панорамни гледки в землището на с. Железница, местност "Пандачки кошари", район Панчарево. Поземленият имот е с площ от 900 кв.м. по документ за собственост и съгласно ОУП на СО попада в устройствена зона Жм1 и има следните показатели - плътност на застрояването 20%, КИНТ 0.6, мин. озеленена площ 70%, Кота корниз 7м. Достъпът до имота се осъществява по чакълест и здрав черен път.

В имота е построена стара едноетажна жилищна сграда/гредоред/, със застроена площ от 65 кв.м., състояща се от 3 стаи и предверие, с изложение изток, юг и запад. Къщата има и каменно външно мазе с площ от 15 кв.м. и височина 2 м. Имотът е с ограден от едната страна с каменен зид с височина от 2 м., а от останалите страни с телена ограда. Къщата има партида за ток/премахнат електромер/ и вода до съседната къща, която е наскоро реставрирана и обновена, вкл. в района са построени нови къщи за постоянно и целогодишно живеене. + <https://www.yavlena.com/130657> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Управител офис Оборище:

Соня Илиева

гр. София, Офис "Оборище"



Управител офис Оборище (13 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 2 810 50 10

+359 889 26 26 06

