



● Къща 140 кв.м., ID 145232

с. Яздач Публикувана на: 28.06.2024 г

€42 000



гараж



Други конструкции



Обзаведен



1 баня

Явлена продава двуетажна къща

Продава се чудесна къща в живописното село Яздач, разположено на 15 минути път с автомобил от Стара Загора в посока Чирпан. Селото е разположено на няколко възвишения, по средата му минава малка речичка, придавайки допълнителен чар на мястото. Съседни села са Яворово , Винарово и Могилово. Районът е известен с чистия въздух, тишината и заобикалящата природа, която презарежда от натоварения забързан живот. Близостта до Винарово и Могилово предоставя възможност за посещение на винарни и участие в различни културни събития и рок концерти. Яздач разполага с около 150 къщи, един хоремаг, магазин и бирария, осигуряващи всички основни удобства.

Продава се уникална каменна къща, разположена в живописно село. Имотът предлага перфектното съчетание на традиционен стил и удобства, подходящ за тези, които търсят спокойствие и връзка с природата. Цялата къща е изградена от камък, което осигурява прохладата през летните месеци и топлина през зимата, създавайки уют с отопление на дърва. На разположение е голям двор с овощни дървета и възможност за изграждане на басейн или градина.

Описание на имота:

Имотът разполага с лятна кухня , която е изцяло изградена от камък и измазана отвън. Оборудване: Печка на дърва и мивка, идеални за приготвяне на традиционни ястия и създаване на уютна атмосфера. Другата част от имотите, които се намират в дворно място с площ от 2330 м<sup>2</sup> са : Двуетажна къща, състояща се от :

- Приземен етаж, който има следното разпределение: входно антре, голямо мазе и стая. В стаята има

прекаран водопровод с питейна вода .Мазето е използваемо и е годно за съхранение на вино ,зимнина и други продукти.Къщата има запазен гредоред- традиционна архитектурна особенност, придаваща автентичност на имота.

•Втори етаж: Остъклена тераса, която е подходяща за почивка и релаксация , голям коридор , два склада и просторна стая .

Имотът разполага с външна баня, която е отделна тухлена постройка , както и допълнителна стая с камина и мивка.

•Допълнителни постройки и удобства:

\*Два склада: За съхранение на инструменти и др.

\*Гараж с канал

\*Няколко складови помещения, подходящи за съхранение на инвентар

•Удобства и оборудване:

\*Сонда с помпа:

\*Трифазен ток:

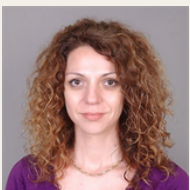
\*Фреза за обработване на градината

\* Електрически трион за рязане на клони.

\* Електрическа машина за рязане на дърва за огрев:

Сигурност: Къщата е оборудвана с активен СОТ и видеонаблюдение. +

<https://www.yavlena.com/145232> още



**Брокер:**

Жанета Монева

гр. Стара Загора, Офис Стара Загора



Брокер (24 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 531 586









