



● Парцел 501 кв.м., ID 146812  
гр. София Публикувана на: 15.08.2024 г

€65 000

### Регулация на парцела

Парцел в Устройствена зона Жм1, на 5 мин с кола от метростанция Горна Баня

Ексклузивно. На 5 мин с кола от метростанция Горна баня. Явлена продава парцел с площ 501 кв.м. в местност Подлозище-Горна баня. Парцелът е с предназначение-за земеделска земя и попада в устройствена зона Жм1, при параметри на застрояване съгласно ОУП: плътност до 30%, кинт до 0,9, кота корниз до 10м, озел. до 60%. Имотът е лесно достъпен, в близост до къщи, част от които целогодишно се обитават. До него се стига по асфалтова улица от Околовръстен път и после по равен и отъпкан път. Има опция за закупуване на още 2 съседни парцела със същите големина. Брокер- Ирина Варадинова +

<https://www.yavlena.com/146812> още



### Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (39 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 514 029

