



● 3-стаен 247 кв.м., ID 143012

гр. Варна Публикувана на: 29.04.2024 г

€231 500



Тухла



Необзаведен



2 бани



2 спални

Тристаен мезонет

Страхотен тристаен мезонет в Многофункционална жилищна сграда на 11 етажа.

Имота е 247кв.м и се намира на 10 и 11 етаж, има следното разпределение:

- Първи етаж:

- просторна дневна с кухненски бокс 48кв.м с излаз към голяма тераса и гледка към града.

Баня, Антре

- Втори етаж :

- Спалня -17кв.м с излаз към огромна тераса

- Спалня -12 кв.м

- Санитарно помещение

- Изложение: юг, изток, север

- Общи части: луксозно завършени 100% ;

- Коридори, кухня и стаи: под – циментова замазка, стени – бяла гипсова мазилка, таван – гипсова шпакловка;

- Санитарен възел: стени и таван – мазилка, под – замазка, без санитарно обзавеждане;

- Ел.инсталация: вътрешна и външна – 100% завършени (плюс електромер);

- Вик: – външна – 100% завършена с монтиран главен водомер, вътрешна – на тапа;

- Външна врата: висок клас входни врати – блиндирани

Сградата е разположена по начин, осигуряващ максимален фронт за благоприятно разположение на жилищата спрямо географските посоки – с преобладаващо югозападно изложение, като са предвидени и жилища с изложение югоизток. Осигурени са достатъчен брой паркоместа общо 110 на брой и

благоприятно ландшафтно околосградно пространство.

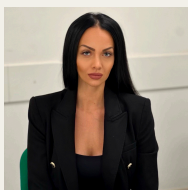
Състои се от общо 11 етажа, разделени на два входа, на които са разположени общо 105 апартамента и едно ателие, и общо 110 паркоместа разположени в двор и подземен гараж. За любителите на велосипедите са предвидени и 57 велосипедни паркоместа, осигурени в специално помещение за велосипеди.

Апартаментите се предлагат завършени по БДС, като предлагаме опция за завършването им до ключ. +

<https://www.yavlena.com/143012> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Маргарита Тодорова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (19 Offers) Department "Банки и Ключови клиенти"



+359 892 517 322

