



● Офис 314 кв.м., ID 140136

гр. София Публикувана на: 26.01.2024 г

€3 771

Офис под наем

Явлена отдава под наем офис в сграда клас А в ж.к. „Лозенец“, на бул. „Н. Й. Вапцаров“. Наематели в района са компании като Microsoft, L'oreal, Raiffeisen bank, Actavis, Oracle, Xerox, Ericsson, Unicredit Bulbank.

Районът е с отлично развита инфраструктура:

ресторанти и заведения

тенис комплекс „Малееви“

хотел Maison Sofia Hotel

училище и детска градина „Свети Георги“

болница Acibadem City Clinic

офис сградата:

денонощна 24/7 охрана

Рецепция 5 дни в седмицата

система за контрол на достъпа

локална СОТ система за всеки офис

автоматична пожароизвестителна система

BMS система за управление

централна климатизация и вентилация

сертифицирано структурно окабеляване

фиброоптична свързаност с републиканската мрежа

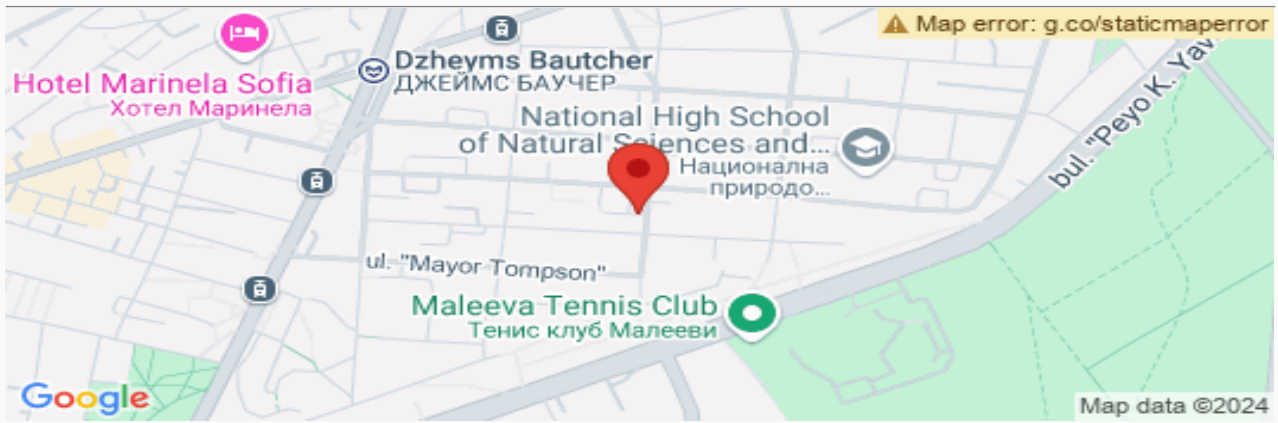
UPS централно захранване на всяка работна точка

Дизелов генератор

индивидуални кухненски и сервизни помещения.

Офисът е с чиста офисна площ от 270.91 кв.м. и наемна площ от 314.26 кв.м. +

<https://www.yavlena.com/140136/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Ангелина Димитрова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (14 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 540 183

