



● Къща 239 кв.м., ID 146333

гр. Божурище Публикувана на: 01.08.2024 г

€450 000



Тухла



Обзаведен

Самостоятелна къща в Божуреще

Ексклузивно!

Готова за нанасяне къща в центъра на града. Имотът е с РЗП от 239м<sup>2</sup> и развен и слънчев двор от 450м<sup>2</sup> с 3 бр паркоместа. Къщата се състои от три жилищни етажа и сутерен. Всеки от етажите може да се ползва самостоятелно, което я прави подходяща както за многочленно семейство, така и за инвестиция с цел отдване под наем. На първо ниво дневна с кухненски бокс с достъп до веранда и двор, спалня, коридор, антре и баня с тоалетна. На второ ниво и има три спални /две от които са обединени/, два санитарни възела, тераса и коридор и оставени изводи за дневна. Трето ниво - голямо помещение позволяващо различни дейности - спални, дневна и т.н.. Имотът е с изключително добри довършителни работи - нов скатен покрив, топлоизолация и троен стъклопакет дограма с висока енергийна ефективност, подово отопление в цялата къща с индивидуален газов котел на Bosch, осигурявайки и неизчерпаема топла вода! Имотът е правен за собствени нужди, което си личи във всеки детайл! На метри от сградата ще откриете - училище, детска градина и поликлиника със спешен център, множество магазини и удобен градски транспорт от метростанция "Сливница".

Обадете се сега и запазете своя час за оглед с Димитър Христов! + <https://www.yavlena.com/146333>

**още**



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Димитър Христов

гр. София, Офис "Южен парк"



Главен брокер (35 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 546 161







