



● 3-стаен 148 кв.м., ID 146911

гр. София Публикувана на: 16.08.2024 г

€450 000



гараж



Тухла



Обзаведен



2 бани

страхотен апартамент в един от най-добрите южни квартали

Явлена Ви представя тристаен апартамент, ситуиран в сграда на годината. Имотът е завършен до ключ по дизайнерски проект и готов за живеене.

Състои се от входно антре, две спални, две санитарни помещения, хол с кухненски бокс, тераса.

Отоплението е на ТЕЦ и климатици.

Възможност за покупка на паркомясто!

Локацията предоставя бърз достъп до центъра на града и околоръстен път. В близост са „България мол“, големи търговски вериги и спортни комплекси.

За сградата:

Инвеститор е Софбилд енд Ко ЕООД, а архитект е Аедес студио ЕООД, известно с няколко нестандартни и оригинални проекти.

Конструкцията включва монолитен конструктивен скелет - безредова конструкция с носещи стоманобетонни шайби и колони. Съобразена с последните изисквания за проектиране в сеизмични райони - IX степен по скалата на Медведев-Шпонхоер-Карник за София.

Сградата се различава с европейски стил, като се вписва много добре в заобикалящата я среда. Състои се от сутерен с паркинг-места разположен на партерно ниво с магазини и гаражи, 9 етажа, като освен апартаменти по проект има и ателиета и офиси.

Всеки един от апартаментите разполага с красив изглед и удобно разположение.

Жилищна сграда "Жаклин" е носител и на наградата БРОНЗОВ ВИЗАР 2007 - Европейска награда за архитектура. + <https://www.yavlena.com/146911> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Радослав Делчев

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (20 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 511 310



