



● Къща 191 кв.м., ID 150498

гр. Варна Публикувана на: 20.11.2024 г

€450 000



гараж



Тухла



Необзаведен



6 бани

Къща с двор, м.Ален мак

Агенция Явлена, предлага за продажба, прекрасна новопостроена къща в кубичен стил с двор в м. Ален мак с простор и морска панорама.

Намира се в централната част на м. Ален мак в непосредствена близост до асфалтиран път и автобусна спирка на Градски транспорт.

Къщата е със застроена площ от 98 кв.м. и РЗП 191 кв.м., като разпределението е следното.

Първи етаж се състои от просторна дневна, кухня и трапезария - тройно осветени с Френски прозорци.

Към етажа също така има самостоятелни баня , тоалетна, както и сервизно помещение.

Широко стълбище, ситуирано в средата на първи етаж, води към втори етаж.

Втори етаж се състои от три спални.

Родителска спалня с изложение Юг / Изток, като към нея има баня с тоалетна, изградено помещение за дрешник и малък балкон с Източно изложение.

Втора и трета спалня са с изложение Юг/ Запад и Запад , които са с общо санитарно помещение.

Към втори етаж има и сервизно помещение с малък балкон, гледащ към паркинга.

Дворът е с площ от 600 кв.м., красиво озеленен с осветление, като в задната му част има паркинг подходящ за 3 автомобила.

Къщата се продава във вида от снимките, завършена по БДС (шпакловка и замазка), като таванът умишлено не е измазан. Това дава свобода на бъдещите собственици да преместят точките на осветление, по свой вкус. + <https://www.yavlena.com/150498> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Даниела Ангелова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Главен брокер (14 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 522 959





