

● Парцел 4500 кв.м., ID 146629

гр. Пловдив Публикувана на: 08.08.2024 г

€427 500

### Регулация на парцела

УПИ за жилищно застрояване

ЕКСКЛУЗИВНО от Явлена! Предлагаме за продажба парцел УПИ за жилищно застрояване в кв. Беломорски 4500 кв.м. Парцелът има следните параметри:

Плътност на застрояване - до 60%; ЗП - 2187,60кв.м

КИНТ - до 1,2; РЗП - 4375,20кв.м

Процент озеленяване - до 40%; Озеленяване - 1458,40кв.м

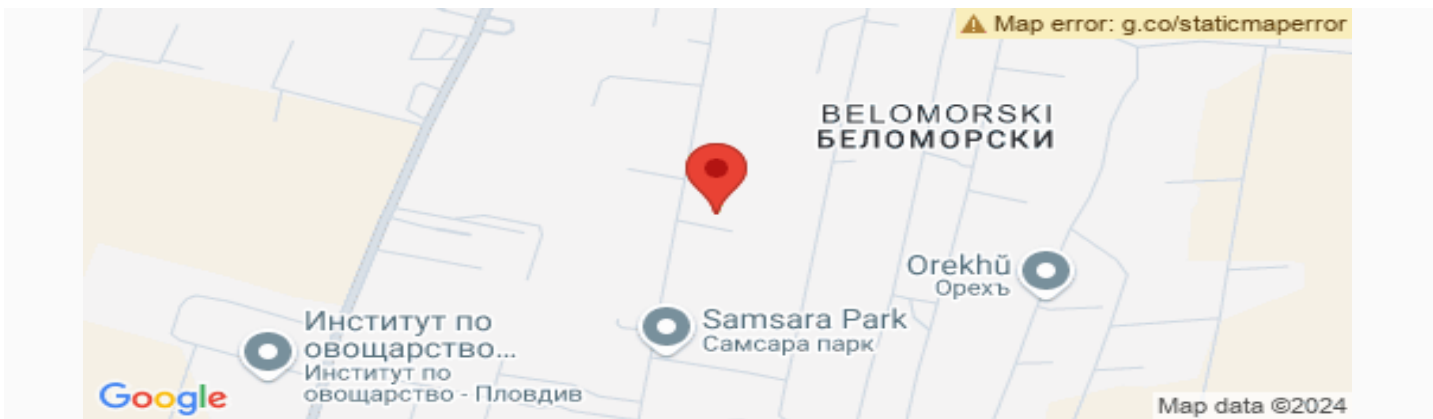
Етажност - 3 ет.;

Кота корниз - 10м

Одобрен ПУП за изграждане на нов БКТП в източната част на имота , заявена мощност 50kW.

Поземления имот е в процедура по разделяне на 6 броя УПИ с размери между 600 и 630 кв.м +

<https://www.yavlena.com/146629> още



**Главен брокер:**

Иван Иванов

гр. Пловдив, Офис "Тракия"



Главен брокер (6 Offers) Department "Продажби и Наеми 2"



+359 892 547 146

