



● Магазин 265 кв.м., ID 147090

гр. София Публикувана на: 22.08.2024 г

€4 750



гараж



3 бани

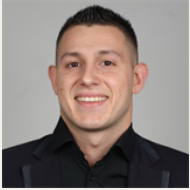
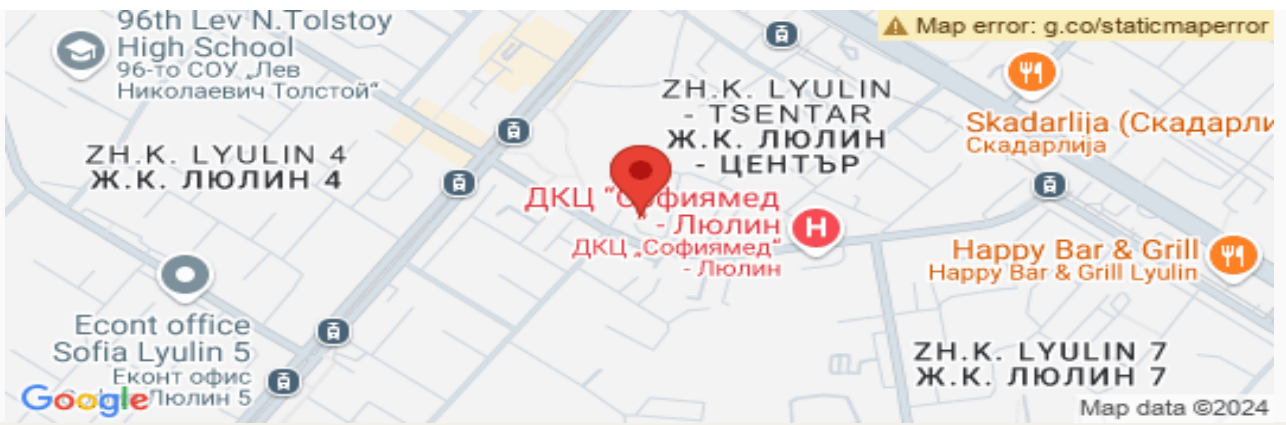
Магазин в Люлин, Силвър Център

Явлена отдава с изключителни права, ъглово търговско помещение, с витрина 21 метра. Помещението е на едно ниво с РЗП 265 кв.м. с достъп за инвалиди, състои се от предверие, търговска част, офис и санитарен възел.

Височината е 4.05 м като светлата след окаченият таван е 3.77 м. Рекламна табела на покрива на сградата. Възможност за договаряне на гратисен период за ремонтните дейности, спрямо нуждите и изискванията на наемателят. Търговски комплекс "Силвър център" се намира в сърцето на ж.к. Люлин.

В непосредствена близост е спирка на тролейбус 7. Също така е на 5 минути от спирката на метростанция Люлин.

Сградата разполага и с безплатен паркинг за клиенти. Предлагат се паркоместа под наем. Имотът е подходящ за банков клон, игрална зала, аптека, супермаркет, медицински център и др. При интерес Николай Арсенов, офис Паренсов. + <https://www.yavlena.com/147090/rent> още



Брокер:

Николай Арсенов

гр. София, Офис "Център"



Брокер (24 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 511 250

