



● 2-стаен 62 кв.м., ID 144302

гр. Варна Публикувана на: 05.06.2024 г

€125 000



Тухла



1 баня



1 спалня

Морски изгрев

Представяме ви Двустаен апартамент с гледка към безкрайния морски хоризонт.

Имотът е разположен на трети етаж и се състои от дневен тракт - 24,94 кв.м., спалня - 12,32 кв.м., баня/тоалет - 3,9 кв.м., коридор - 3,1 кв.м., лоджия и килер. Чиста жилищна площ - 56,65 кв.м.

AQUAMARINE се намира на емблематичното за гр. Варна място Панорамна площадка Галата

Новострояща се модерна жилищна сграда с енергийна ефективност клас А

Предимства на Сграда 'AQUAMARINE':

Уникална гледка и комуникативна локация

Малък брой апартаменти за повече комфорт

Изцяло изградена с иновативен керамичен блок 'Wienerberger 38 Izo Profi' с вградена топлоизолация

Дограма 'REHAU ARTEVO' с троен стъклопакет за отлична топло и шумоизолация

Вентилируема фасада от CONFORMA с италиански гранитогреч Naturali Travertino Navona Bocciardato

Шумоизолация на преградни стени между апартаментите

Топлоизолация по подове и тавани

UPONOR S&W DECIBEL обезшумена тръбопроводна система за канализационни тръби

Инсталация за омекотяване на водата в сградата

Слънчеви колектори за енергийна ефективност

Инсталация за Smart Home за удобство и сигурност

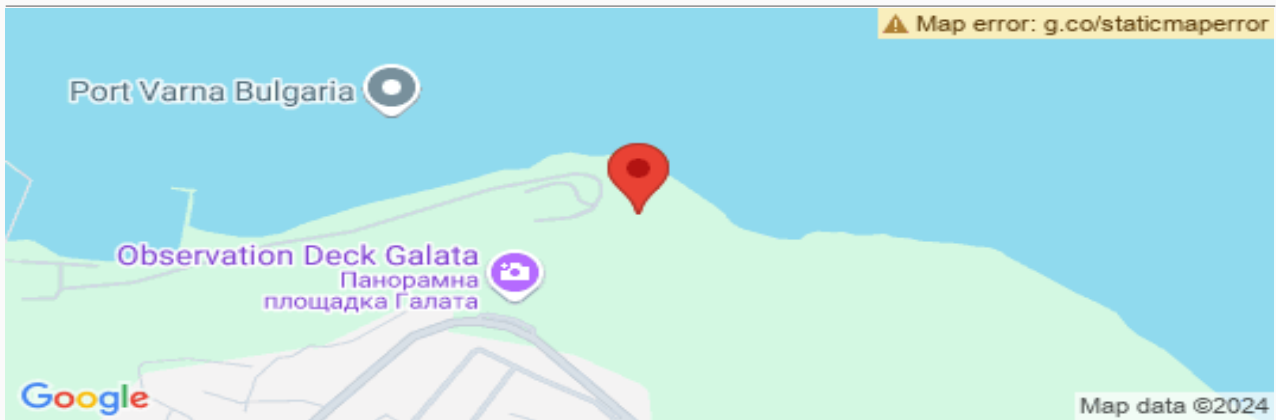
Контролиран достъп и видеонаблюдение с разпознаване на номера на автомобили

Възможност за зареждане на електромобили в подземен паркинг

Луксозни общи части и озеленен двор

Това е вашият шанс да се насладите на комфортен и модерен живот с гледка към морето и гр. Варна! +

<https://www.yavlena.com/144302> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Антон Дончев

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (17 Offers) Department "Продажби 1"



+359 892 518 862



