



● 2-стаен 87 кв.м., ID 152598

гр. София Публикувана на: 26.01.2025 г

€207 000



гараж



Тухла



Обзаведен



1 баня

С подземно ПАРКОМЯСТО !!!

АПАРТАМЕНТ !!! С подземно ПАРКОМЯСТО, включено в ЦЕНАТА. !!! АСАНСЬОР !!! Местоположение: улица "Проф. Георги Златарски", точно срещу бензиностанция "Лукойл", съвсем наблизо до хранителна верига Fantastico, ползват се комуникациите по булевардите "Г.М.Димитров" и "Симеоновско шосе". Тихо и спокойно за градска среда- без агресивен фонов шум. Разрешение за ползване от 16.02.2010 година : много добро състояние като фасада и вход, контролиран чип- достъп. Статут , по документ за Собственост- " апартамент ". Застроена площ по Нотариален Акт- 68,80 кв.м / без ид. ч /. Етаж- 5 / 5 : четвърти, над партер. Действащ асансьор. Отопление- ТОК + ГАЗ. Разпределение- непреходен: дневна / хол, с кухненски бокс; самостоятелна стая, входно антре, баня с WC, тераса. Изложение: юг / запад. Подземно паркомясто- 19,50 кв.м: най- доброто за маневриране. Имотът се продава напълно завършен, обзаведен, в много добро състояние. Тотално готови Документи за Сделка ! ID 152 598. За контакт и огледи- Боян Начев. + <https://www.yavlena.com/152598> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Боян Начев

гр. София, Главен офис



Брокер (5 Offers) Department "Продажби 3"



+359 892 506 111







