



● Земеделска земя 2500 кв.м., ID 122447
с. Горна Малина Публикувана на: 10.10.2023 г

€50 000



До път

Земеделска земя – с. Горна Малина

Предлагаме за продажба земеделска земя в с. Горна Малина местност "Герена" с площ 2500 кв. м., зем. земя категория 9. 16314.54.17

Продава се и друг парцел в местност "Герена" с площ - 1000 кв.м. 1634.55.27, на цена 19000 евро
Горна Малина е село в Западна България. То е административен център на община Горна Малина, Софийска област.

Община Горна Малина се намира в близост до гр. София – важен фактор, предопределил развитието ѝ през последните години. Намира се на 34 km от центъра на столицата. Разположена е на площ 336,3 km² в централната част на Западна България. Простира се между билото на Стара планина на север и Средна гора на юг.

Селото е добре устроено , има Детска градина „Вяра, Надежда, Любов“], СУ „Христо Ботев“, Спортен комплекс „Арена Горна Малина“.

В последно време се наблюдава инвеститорски интерес от български и чуждестранни фирми на

територията на общината. Привлечени от добре изградената и поддържана инфраструктура, близостта на столицата, липсата на трафик по пътя от и за София, все повече инвеститори и строители насочват капитали в този район. Новопостроените еднофамилни къщи са все повече.

За отход и разходка село Горна Малина разполага с уютни и диви места сред заобикалящата природа и с къщи за гости. Любителите на риболова могат да се насладят на хобито си в хидропарк „Вятърните мелници“ или в река Макоцевска, която тече в изградено корито.

През територията на общината преминава главен път б София – Бургас с отклонение през проходите „Витиня“ и „Арабаконак“ за връзка с магистрала „Хемус“ и Северна България. Също така минава и подбалканската жп линия София – Карлово – Бургас (гара Горна Малина е на около 2 km от центъра на селото) и четвъртокласни пътища, свързващи населените места. Между София и Горна Малина има 2 маршрутни линии и автобус.

Водещ брокер - Даниела Гергова

ИД 122447 + <https://www.yavlena.com/122447> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Даниела Гергова

гр. София, Офис "Младост"



Брокер (52 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 502 016



