

● Къща 196 кв.м., ID 142278

гр. Поморие Публикувана на: 08.04.2024 г

€275 000



гараж



Тухла



3 бани

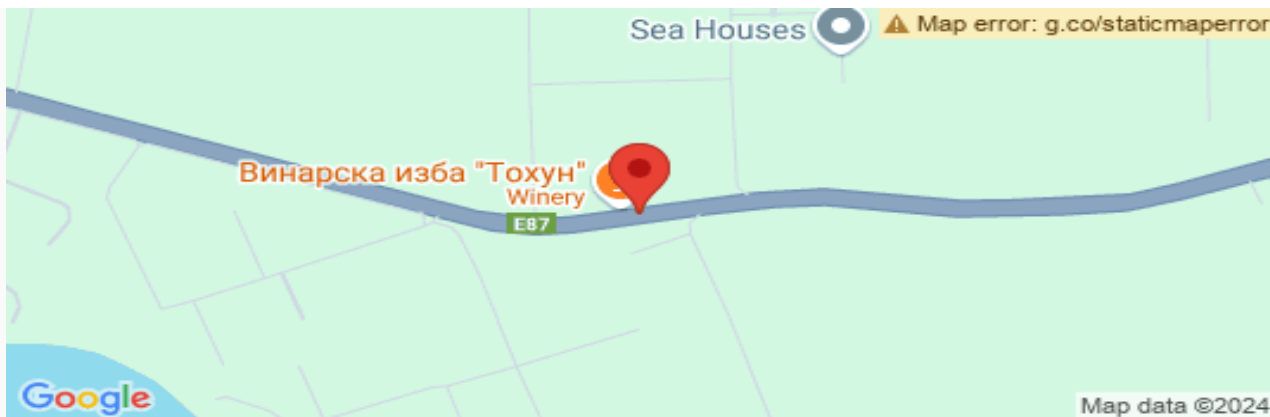


3 спални

На разсрочено плащане - Къща с двор и гледка море - на 200 м от морето

Явлена представя самостоятелни къщи в местност Лахана, на 14 км. от Бургас и на 6 км от Поморие - далеч от градския шум, сред природата и само на 200 м от морето. Проектът се състои от 7 самостоятелни къщи в Средиземноморски стил, всяка със собствен озеленен двор, 2 паркоместа и гледка море. Строителството започна през 2023 г. и ще завърши до края на 2024 г. Къща 4 е довършена, на акт 14, с готова фасада. Къщите се издават по БДС - на тапа, без вътрешни довършителни работи. Всеки собственик може да я довърши по собствен вкус и стил. Всяка къща е с 3 спални, 3 бани-тоалетни, 2 тераси, веранда, склад и дрешник.

Лахана е местност с висок бряг, без пряк достъп до морето, но пък с прекрасен изглед към целия Бургаски залив. Огледи се осъществяват с предварителна заявка. Без комисионна от купувача. код PV 2321 + <https://www.yavlena.com/142278> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Мениджър:

Христина Мандаджиева

гр. Поморие, Офис Поморие



Мениджър (27 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 529 179



УСЛОВИЯ ПОСТРОЕНИЯ

№ документа	01-01-001
Дата	10.05.2019
Исполнитель	ООО «КОБОНА»
Заказчик	ООО «КОБОНА»
Масштаб	1:500

ТАБЛИЦА ПРОЦЕНКИ ЭКОНОМИИ

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Экономия на фундаменте	м ³	100	100000
2	Экономия на стенах	м ³	200	200000
3	Экономия на кровле	м ²	500	50000
4	Экономия на фундаменте	м ³	100	100000
5	Экономия на стенах	м ³	200	200000
6	Экономия на кровле	м ²	500	50000
7	Экономия на фундаменте	м ³	100	100000
8	Экономия на стенах	м ³	200	200000
9	Экономия на кровле	м ²	500	50000
10	Экономия на фундаменте	м ³	100	100000
11	Экономия на стенах	м ³	200	200000
12	Экономия на кровле	м ²	500	50000

КОБОНА
ООО «КОБОНА»
Улицы: Харьковская, 111
101000, Харьков, Украина
Тел: +380 (372) 619 000
E-mail: info@kobona.com.ua

Масштаб: 1:500
Число листов: 1/1
Число страниц: 1/1

ЯВЛЕНА
недвижимости

РАБОТЫ № 10.01.2019
10.01.2019