



● 2-стаен 44 кв.м., ID 149490

гр. София Публикувана на: 23.10.2024 г

€139 000



гараж



Тухла



1 баня

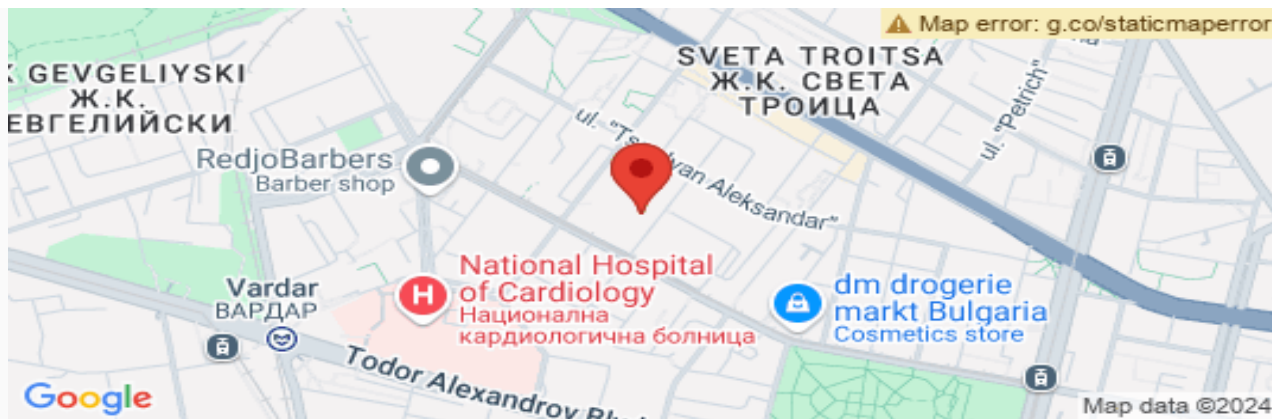


1 спалня

Маломерен двустаен апартамент в тухлена сграда.

Само в "Явлена". Представяме на Вашето внимание уютен двустаен апартамент, разположен на четвърти жилищен етаж от общо осем в тухлена сграда от 1980г. Апартаментът се състои от входно антре, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и балкон. Чистата площ на жилището по нотариален акт е 44 кв.м. Изложението е изцяло източно, което осигурява сутрешна светлина и топлина в студените месеци. Отоплението е на ТЕЦ. Идеално поддържани общи части с контрол на достъпа. Зелени междублокови пространства и голяма детска площадка пред входа. Имотът е ситуиран на ул. "Пловдив" в кв. "Св. Троица" на границата с квартал "Илинден", което Ви осигурява бърз достъп до бул. "Сливница" и бул. Тодор Александров." В близост се намират парк "Св. Троица", 3-то СОУ "Марин Дринов", детска градина 51 „Щурче“, спирки на градски транспорт, хранителни магазини и ресторанти. Жилището е с дългогодишен наемател. Възможност за закупуване на голям партерен гараж с площ от 25 кв.м., с ток и вода на цена от 39 000 евро. Огледи се провеждат всеки петък от 9:00ч. до 11:00ч. За да запазите своя час за оглед, моля свържете се с отговорния брокер по офертата, Виктория Фенч. + <https://www.yavlana.com/149490>

**още**



Брокер:

Виктория Фенч

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (9 Offers) Department "Южен парк"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040



