

● 3-стаен 75 кв.м., ID 151955

гр. София Публикувана на: 09.01.2025 г

€216 000



гараж



Тухла



2 спални

Функционален 3-стаен апартамент със собствен двор в Бояна!

Явлена предлага 4-стаен апартамент за продажба в малка новострояща се сграда пред АКТ 14, разположена в кв. Бояна, м. Гърдова глава. Сградата съчетава качество с красива визия и енергоефективността на последните технологии в строителството. Жилищната площ е функционална и добре организирана.

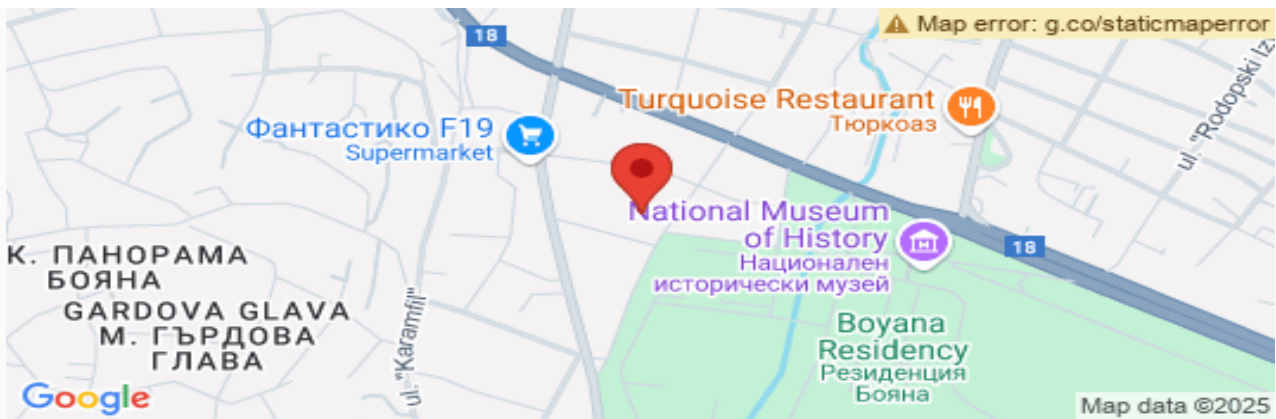
Сградата е пететажна, като на всеки етаж има по два апартамента. За всеки апартамент е предвиден подземен гараж с дистанционно отваряне и зарядна електрическа станция, както и отделно подземно складово помещение. Дворът ще бъде изцяло озеленен и предназначен за релакс, като в него ще има само пейки и съоръжения за игра на децата. Автомобилите ще бъдат разположени единствено в подземната част на сградата – сутеренът.

Сградата се намира на чудесна локация – тихо и спокойно място, но същевременно само на минута от магазини, пътни артерии, транспортни връзки, детски градини и училища.

Обявата е за 3-стаен апартамент на първи партерен етаж със застроена площ от 64,20 кв.м., състоящ се от: антре, коридор, две спални, дневна с кухненски бокс, две бани с тоалетни и две тераси + идеални части, съответстващи на 10,18 кв.м. от общите части на сградата. Към апартамента се включва и дворна тераса с площ от 53,00 кв.м., представляваща вътрешен двор. Този тип апартамент го има и на по-горен етаж, с по-голяма жилищна площ.

За повече информация и огледи – Александър Петков, офис "Център". +

<https://www.yavlena.com/151955> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Александър Петков

гр. София, Офис "Център"



Брокер (16 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 510 127

