



● 2-стаен 75 кв.м., ID 143177

гр. София Публикувана на: 08.05.2024 г

€131 940



Тухла



Необзаведен



1 баня



1 спалня

---

Двустаен апартамент до НБУ + склад

---

Явлена има удоволствието да Ви предложи двустаен апартамент в новострояща 74,50 кв.м. със следното разпределение: антре, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна, тераса.

Проектът се намира на пешеходно разстояние от Метростанция „Мизия“ и Метростанция „Овча купел 2“.

Това предимство предлага своеобразна „топла връзка“ с центъра на София и бърз достъп до

Околовръстен път.

В осеметажната жилищна сграда са разположени 60 двустайни и тристайни апартамента, предлагащи живописни гледки към града и Витоша планина. Разпределенията са функционални, съобразени с нуждата от комфортно обитаване.

На партерното ниво са разположени търговско помещение и гаражи. Осигурено е подземно ниво с паркоместа.

Нов Български Университет е разположен в непосредствена близост, а Медицински Университет е на броени минути с метро, което дава възможност на бъдещите купувачи с инвестиционна цел да разчитат на висока заетост и силен интерес от страна на български и чуждестранни студенти.

Срок на завършване на сградата: 31.12.2025 г. Има възможност за закупуване на гараж, паркомясто и склад.

В сградата има и други свободни апартаменти.

Схема на плащане:

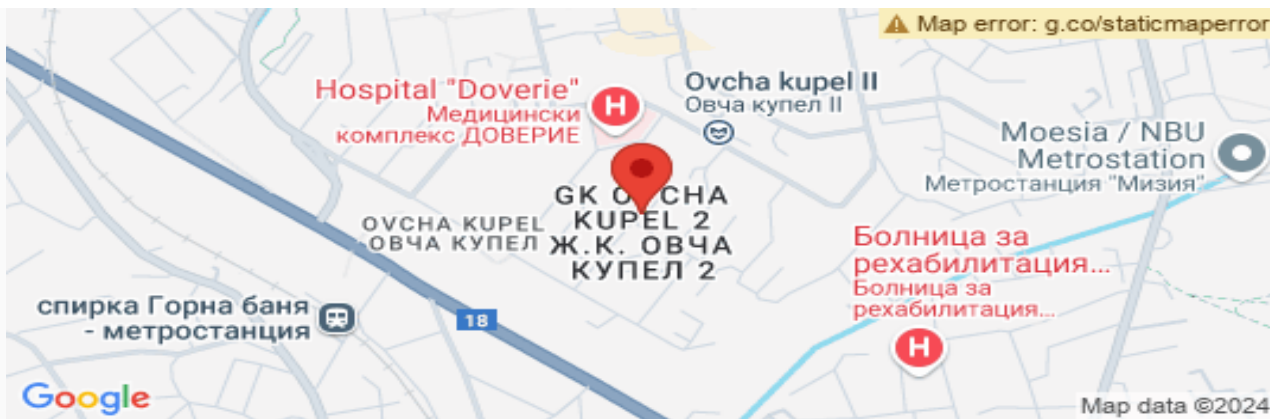
20% предварителен договор,

20% акт 14,

50% акт 15,

10% акт 16. + <https://www.yavlenu.com/143177> още

---



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Лучия Борисова

гр. София, Главен офис



Брокер (30 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 503 717

