



● 2-стаен 86 кв.м., ID 146920

гр. София Публикувана на: 17.08.2024 г

€159 000



гараж



Тухла



Необзаведен



2 бани

Хубав голям светъл двустаен апартамент

Голям двустаен апартамент със статут на ателие с чиста застроена площ от 75 кв.м и с разгъната застроена площ 86 кв.м на партерен етаж в нова сграда с разрешение за ползване от 2022г. В Малък бутиков жилищен комплекс от затворен тип в кв. Драгалевци с площ на дворното място от 3311 кв.м . Апартаментът се състои от фоайе с място за голям гардероб, мокро помещение, просторна светла дневна с трапезария и бокс и тераса, спалня , баня с тоалетна и гледка към голям вътрешен двор. Комплексът е от две малки сгради общо с 25 апартамента и 61 броя парко места, гарантира удобство, сигурност и спокойствие, за хора с вкус и модерно мислене, успешно съчетаващ удобствата на големия град и близостта до природата. Сградите са извършени с висок клас материали по последни тенденции в архитектурата от строителна компания с отличен имидж. Фасадите са изолацията EPS 12см. и XPS 15см, минерална мазилка тухли winerberger poroterm. Апартаментите са завършени по БДС на шпакловка и замазка. Дограма висок клас ПВЦ с петкамерен стъклопакет с К стъкло и нискоемисионно и т.н.. Входни врати Solid. Отоплението е решено с климатична система и изводи за климатични тела за всеки апартамент на плоския покрив. Общите части са гранит, иноксови парапетите по стълбищата пи фасадата са стъклени. Асансьора е висок клас (Ogona). Цените са с пълно включено ДДС. Цена на паркомясто 25 000 € без ДДС. + <https://www.yavlena.com/146920> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Мария Найденова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (69 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 540 280



