



● Хотел 640 кв.м., ID 134103
гр. Варна Публикувана на: 27.06.2023 г

€850 000

Хотел близо до морето

ХОТЕЛ на цената на два АПАРТАМЕНТА!!!

Представяме ви вълнуваща възможност за инвестиране - хотел на 6 етажа в центъра на града, близо до Морската градина, плажа, пристанището и ЖП гарата.

Характеристики:

Сградата се състои от 6 етажа и има обща РЗП от 640 кв.м.

Прилежащият парцел е с площ от 112 кв.м.

Хотелът разполага с 9 стаи (6 двойни стаи) и 2 апартамента (мезонет).

На партерния етаж се намират рецепцията и зала за ресторант.

Подходящ е и за офис, представителство, учебен център и др.

Завършеност:

Сградата е актуализирана до Акт 14.

Стаите са на шпакловка и замазка.

Санитарните помещения са обзаведени с висококачествена санитария (GROHE) и душкабини.

Дограмите са Salamander.

Коридорите са облицовани с гранит.

Има пожароизвестителна инсталация и електронна инсталация за чип карти.

Това е отлична възможност за инвестиция в хотелския сектор. Местоположението на хотела е идеално, а завършеността му го прави подходящ и за други цели. + <https://www.yavlena.com/134103> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Анка Гочева

гр. Варна, Офис "пл. Славейков"



Брокер (39 Offers) Department "Продажби 5"



+359 892 544 701