

● Офис 300 кв.м., ID 146213

гр. София Публикувана на: 29.07.2024 г

€3 000



гараж

Офис площи до Околовръстен път и Ринг Мол

Явлена представя на своите клиенти и партньори възможност за наемане на различни по квадратура офис площи в нова, модерна офис сграда в непосредствена близост до Околовръстен път, Ринг Мол и м-н ИКЕА. Наемната цена на кв.м. е EUR 10 без ДДС, като зависи от степента на завършеност на съответното помещение.

Към момента в сградата може да се наемат следните офис пространства:

- 300 кв.м. на ет.2
- 1000 кв.м. на ет.2
- 400 кв.м. на ет.3
- 300 кв.м. на ет.4

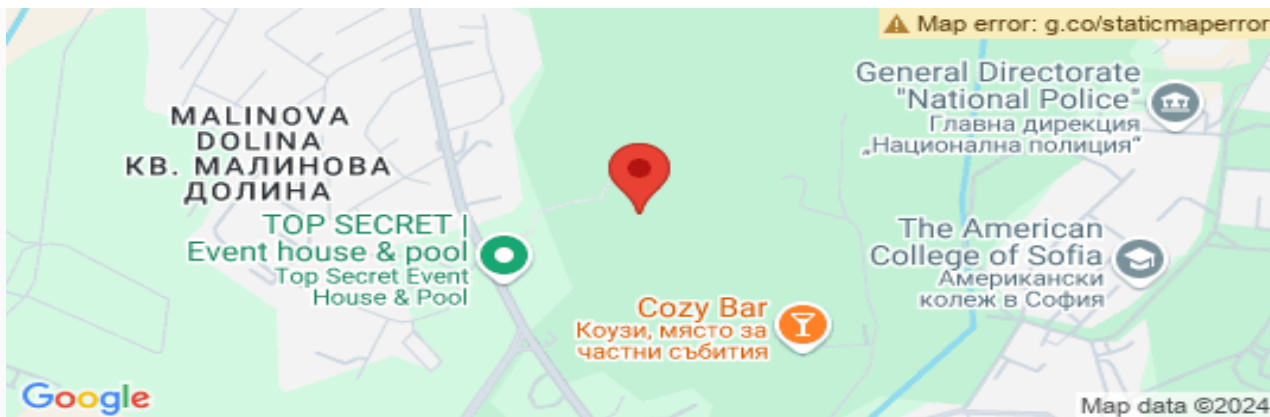
Сградата има два асансьора, централна климатизация, височината на помещенията е 3м., а довършителните работи в офисите – ел., ВиК, вентилация, двоен под, стени и др. могат да бъдат завършени и от собственика, след договаряне на условията с наемателя.

При желание за обособяване на помещение с площ различна от посочените, възможностите ще се обсъдят с наемодателя.

Освен офиси в същата сграда има възможност за наемане на помещение за фитнес с площ от 285кв.м., с довършителни работи и завършени съблекални и санитарни възли и панорамен ресторант на последния етаж с места за над 150 посетители с площ от 450кв.м. и панорамна тераса с площ от 325кв.м. с прекрасна гледка към Витоша и София.

Сградата разполага с голям подземен и надземен паркинг.

ID 146213 + <https://www.yavlena.com/146213/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Десислава Градева

гр. София, Главен офис



Главен брокер (36 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 502 993

