



● Офис 225 кв.м., ID 150255

гр. София Публикувана на: 13.11.2024 г

€1 450

Офис

Явлена-Изток отдава под наем офис в сграда клас А, намираща се до The Mall на Цариградско шосе.

Имотът се намира на 4-и

надпартерен етаж с

югозападно изложение. Топ локация в бизнес район до The Mall, Касовия

център на БНБ,

Камарата на строителите, спирки на градски транспорт. Представителна

сграда с модерна

архитектура с отлично поддържани общи части и асансьори. Светли и

просторни помещения.

Висок окачен таван и под с нов мокет.

Площ: 225 кв.м. с общите части, като санитарните помещения са на етажа. До 25 работни места.

Година на строителство на сградата: 2009 година;

Изложение: Юг-югозапад;

Разпределение: приемна, 1 голямо open space работно помещение, 1

заседателна зала,

стъклени врати между помещенията, отделен кухненски бокс, санитарен възел.

Отопление: ТЕЦ и централна климатизация - чилъри.

Дава се обзаведен след ремонт с нови бюра, нови офис столове, секции,

контейнери и нов

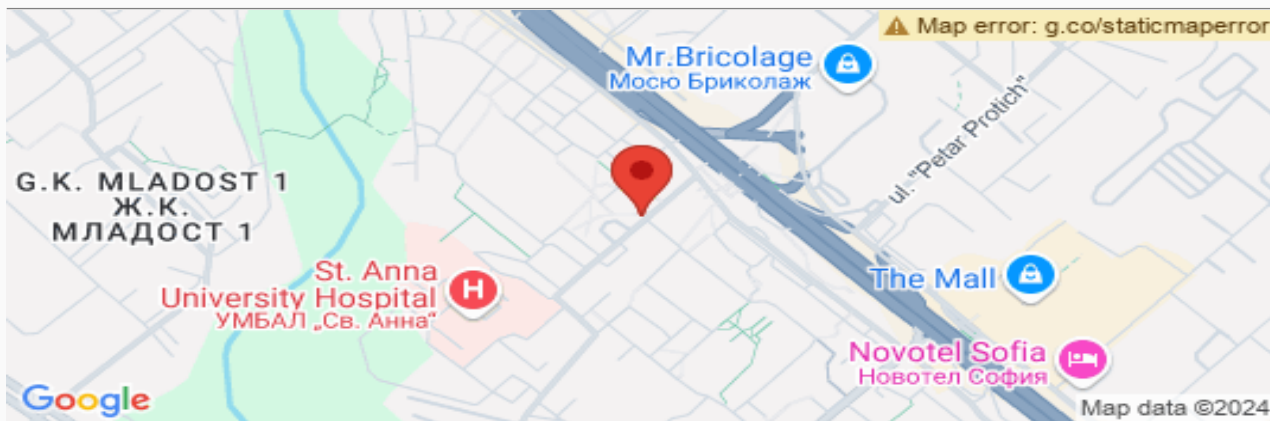
мокет, обзаведена заседателна зала, нова кухня, структурно

окабеляване, ел. контакти и

ключове, LAN розетки на BTicino.

Възможност за наемане на паркоместа - 70 лв / месец без ДДС. +

<https://www.yavlena.com/150255/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Людмил Таков

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Главен брокер (24 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 514 472

