



● 2-стаен 58 кв.м., ID 150885

гр. Ямбол Публикувана на: 29.11.2024 г

€76 700



Тухла



Необзаведен



1 баня



2 спални

Двустаен апартамент в кв. Аврен – идеален за нов дом или инвестиция

Двустаен апартамент в кв. Аврен – идеален за нов дом или инвестиция

Предлагаме за продажба двустаен апартамент в един от предпочитаните квартали на Ямбол – кв. Аврен, известен с добрата си инфраструктура и удобното разположение.

Апартаментът се намира в добре поддържана сграда с контрол на достъпа, което осигурява спокойствие и сигурност за живущите.

Основни характеристики:

- Площ: около 58 кв.м., функционално разпределена;
- Разположение: входно антре, просторна дневна с преход към спалня, две тераси, като едната е преустроена в кухня, втора спалня, баня с тоалетна и избено помещение с площ от 4,4 кв.м.;
- Състояние: жилището е за освежителен ремонт, което позволява новите собственици да го преобразят по свой вкус и предпочитания;
- Изложение: изток, което осигурява естествена светлина през целия ден;

•Дограма- смесена ПВС и дървена.

•Продава се не обзаведен.

Предимства:

•Локация: Кварталът е тих и спокоен, с добре развита инфраструктура. В близост се намират магазини, училища, детски градини, аптеки, както и удобни транспортни връзки.

•Функционалност: Жилището е подходящо както за млади семейства, така и за инвестиция с цел отдаване под наем.

•Добра цена: Атрактивна оферта на достъпен пазарен сегмент.

Допълнителна информация: Сградата разполага с асансьор. Паркирането около сградата е свободно и леснодостъпно.

Цената подлежи на договаряне. + <https://www.yavlena.com/150885> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Мария Косева

гр. Ямбол, Офис Ямбол



Брокер (60 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 538 314



