



● Магазин 222 кв.м., ID 152475

гр. Бургас Публикувана на: 22.01.2025 г

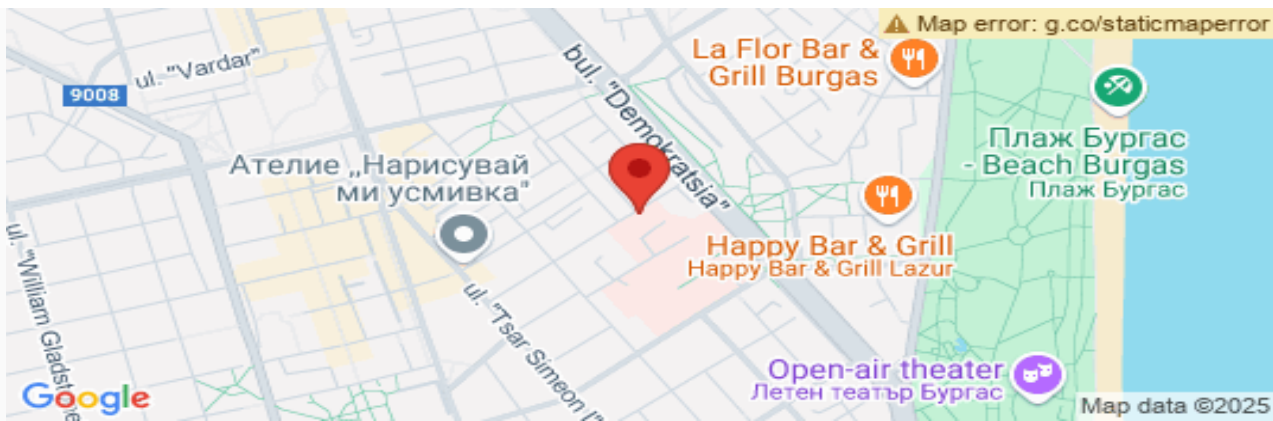
€2 556

БАНКОВ ОФИС НА ТОП ЛОКАЦИЯ!!!

Агенция "Явлена" представя на Вашето внимание търговско помещение под наем с разрешение за ползване като банков офис. Разположено е на улица "Цар Симеон 1" 131, осигуряваща голям човекопоток. В непосредствена близост са разположени Новата поща, Бургаския свободен университет, главната спирка на градския транспорт. Районът е предимно жилищен, но има в съседство доста търговски обекти. Помещението предлага множество възможности за преустройство. Търговското помещение е разположено на партерния етаж на десететажна жилищна сграда, с 17 метра лице към главен път. Помещението е с площ 222 кв.м и е с правоъгълна форма, с изграден рекуператор за оптимален въздухопоток, стените са на шпакловка, пода е гранитогрес, видеонаблюдение за допълнителна сигурност, санитарен възел, обособена стая за почивка. До момента е функционирало като банка, но е възможно да се обособи за разнообразни търговски и офис дейности. Подходящо е за банков офис, шоурум, дрогерии, офис мобилни оператори. Възможност за преустройство според нуждите на бизнеса. Паркоместа от задната част на помещението (синя зона, с възможност за годишен абонамент). Свържете се с мен, за да направите оглед на този имот, както и за повече информация.

Брокер: Дилиана Георгиева

Номер на оферта: 152475 + <https://www.yavlana.com/152475/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Диляна Георгиева

гр. Бургас, Офис Бургас



Брокер (68 Offers) Department "Продажби и наеми 2"



+359 892 530 014

