






● 3-стаен 102 кв.м., ID 149362  
гр. София Публикувана на: 21.10.2024 г

€182 209

 Тухла  2 бани  2 спални

3-стаен апартамент

Предлагаме Ви функционален 3-стаен апартамент със застроена площ от 86 кв.м. на 2-ри етаж от общо 8. Апартаментът е изцяло покрит, без открити тераси над него. Подходящ е както за живеене, така и за инвестиция.

Намира се в новострояща се бутикова сграда на комуникативно и в същото време спокойно място, в кв. Разсадника. Сградата е в близост до Първа АГ болница „Св. София“. Сградата ще бъде изпълнена с висококачествени материали, фасадата и ще бъде със съвременна визия и отлични технически показатели – вентилируема, енергоефективна и топлоизолирана.

Разпределение на апартамента: входно антре, дневна с кухненски бокс, две спални, две бани с тоалетни и две тераси.

Изложение: югоизток, северозапад

Акт 16: август 2026г.

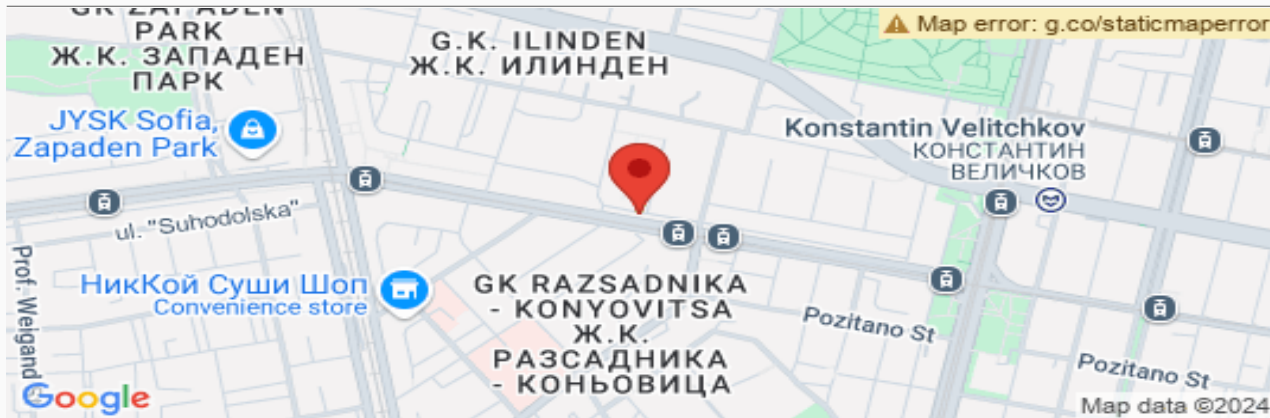
В сградата има възможност за покупка на надземни и подземни паркоместа и гаражи.

Разполагаме и с други 2-стайни и 3-стайни апартаменти в сградата.

В района има училища, детски градини, вериги магазини, както и множество спирки на градски транспорт – 5 трамвайни линии, 2 – автобусни и спирка на метростанция на 10 минути пешеходно разстояние.

За повече информация и организирани не оглед, не се колебайте да се свържете с нас. +

<https://www.yavlena.com/149362> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер Недвижими Имоти:

Ели Стефанова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (15 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 545 813



