





● 1-стаен 36 кв.м., ID 152045

гр. Варна Публикувана на: 11.01.2025 г

€70 000

 Тухла  Необзаведен  1 баня

Едностаен имот в ИДЕАЛЕН ЦЕНТЪР

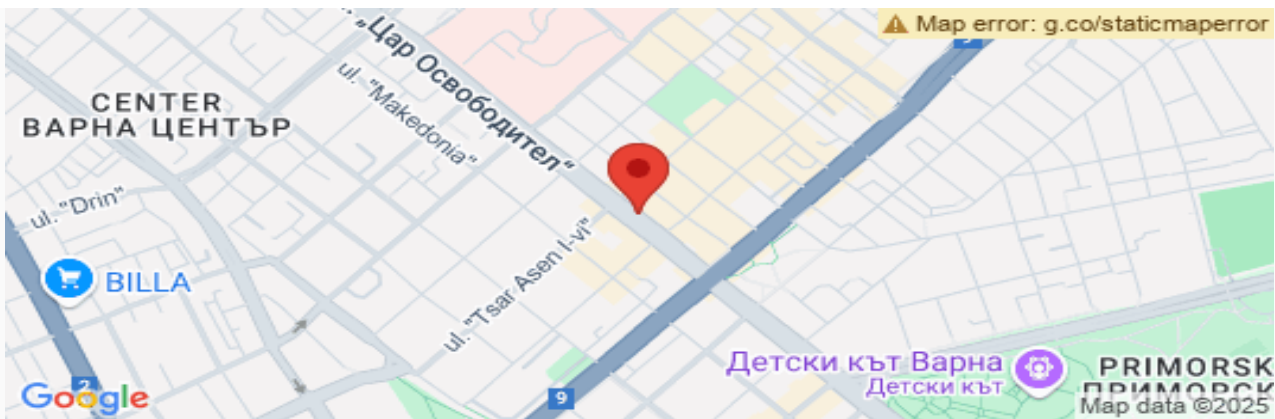
Ексклузивно предложение от Явлена! Имот БЕЗ АНАЛОГ на пазара! ОТЛИЧНА ЛОКАЦИЯ!

Представяме на Вашето внимание едностаен имот със статут на ателие в идеален център на Варна, на улица „Цар Освободител“. Представлява една стая с усвоена тераса и баня с тоалет. Намира се на първи жилищен етаж в тухлена сграда и е с югозападно изложение. Имотът е идеален за инвестиция , краткосрочно или дългосрочно отдаване под наем в платформите , също и за живеене.

Местоположението в сърцето на града осигурява отличен достъп до всички удобства –плаж, магазини, заведения, институции и културни обекти, университети.

Имотът се намира в сграда с видимост към главен булевард с възможност за поставяне на реклама и отлична инфраструктура и е подходящ както за офис, кантора, козметичен и фризьорски салон, представителство на фирма и др. бизнес цели, така и за малък апартамент за отдаване под наем с висока доходност. Помещението е със светла и функционална площ от 26 кв.м., по-голяма височина на таваните, като предоставя възможности за адаптация според нуждите на новия собственик. Към Имота се прехвърля и 6 кв.м. земя.

Този имот е перфектен избор за хора, които търсят да инвестират в недвижим имот в ПРЕСТИЖЕН РАЙОН на Варна. + <https://www.yavlena.com/152045> още



Брокер:

Александра Каменова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (32 Offers) Department "Продажби 2"



+359 52 680 000

+359 899 680 006

